

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 03 tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;


Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 893/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 03/6/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 08 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà và huyện Kon Rẫy (có danh sách được lập kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT (dăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

 **GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC



Trương Đạt

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hộ bà Hoàng Thị Vân	X 144198	05-05-2003	Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà	347	41	3136	T + Vườn	
2	Hộ A Thuìh- Y Tin	BU 301556	11-05-2014	Xã Đăk Ui, huyện Đăk Hà	28	25	6.040.5	CLN	
3	Bà Nguyễn Thị Nghị	AC 860259	03-04-2005	Xã Đăk Ui, huyện Đăk Hà	45,48,49,60,63,47	32	1,702.0	NN	
4	Y Nih	BK 147589	26/11/2012	Xã Đăk Ui, huyện Đăk Hà	41	4	22,376.5	NN	
5	Nguyễn Văn Đàng- Trần Thị Thu	AO 599669	01-02-2009	Xã Ngọc Réo, huyện Đăk Hà	30	29	3,730.0	NN	
6	Nguyễn Văn Đàng- Trần Thị Thu	AO 599670	01-02-2009	Xã Ngọc Réo, huyện Đăk Hà	14	29	16,550.0	NN	
7	Nguyễn Văn Hiền Trần Thị Thái	CQ 955954	07-08-2019	Xã Tân Lập, huyện Kon Rẫy	124	21	4352.6	ONT + HNK	
8	Huỳnh Tấn Trường Nguyễn Thị Phượng	CP 848434	23/11/2018	Xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy	15	19	17894.5	CLN	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.

TỜ TRÌNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 08 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà và huyện Kon Rẫy (có danh sách được lập kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biên động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT(Hài).



Nguyễn Văn Hùng

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 893 /TTr-VPĐKDD, ngày: 03/6/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1 ✓	Hộ bà Hoàng Thị Vân	X 144198	05-05-2003	Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà	347	41	3136	T + Vườn	
2 ↓	Hộ A Thuìh- Y Tin	BU 301556	11-05-2014	Xã Đăk Ui, huyện Đăk Hà	28	25	6,040.5	CLN	
3 ↓	Bà Nguyễn Thị Nghị	AC 860259	03-04-2005	Xã Đăk Ui, huyện Đăk Hà	45,48,49,60,63,47	32	1,702.0	NN	
4 ✓	Y Nih	BK 147589	26/11/2012	Xã Đăk Ui, huyện Đăk Hà	41	4	22,376.5	NN	
5 ↓	Nguyễn Văn Đàng- Trần Thị Thu	AO 599669	01-02-2009	Xã Ngọc Réo, huyện Đăk Hà	30	29	3,730.0	NN	
6 ↓	Nguyễn Văn Đàng- Trần Thị Thu	AO 599670	01-02-2009	Xã Ngọc Réo, huyện Đăk Hà	14	29	16,550.0	NN	
7 ✓	Nguyễn Văn Hiền Trần Thị Thái	CQ 955954	07-08-2019	Xã Tân Lập, huyện Kon Rẫy	124	21	4352.6	ONT + HNK	
8 ↓	Huỳnh Tấn Trường Nguyễn Thị Phượng	CP 848434	23/11/2018	Xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy	15	19	17894.5	CLN	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.