

Số: /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 83.T/Tr – VPĐKĐĐ, ngày 27/5/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 11 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Hành*

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(Đăng tin)
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

ky **GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC

ky
A BYOT

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Bà Phan Thị Tranh	BU 566915	20/12/2016	P. Trần Hưng Đạo	391	20	1226.2	HNK	
2	Ông (bà) Phan Xuân Đạo - Nguyễn Thị Quỳnh	CU 257978	09/12/2019	P. Trần Hưng Đạo	224	13	399.2	ODT(80) HNK(319.2)	
3	Ông (bà) Nguyễn Thanh Tuấn-Trần Thị Diệu	R 129255	29/03/2000	Hòa Bình	5	14	3400.7	ONT(400) HNK(3000.7)	
4	Hộ ông Trần Trung Dũng	Q 241445	18/11/1999	Hòa Bình	39	46	30740	CLN	
5	Bà Trần Thị Tràn	CH 264574	30/05/2017	Nguyễn Trãi	8	55	867.2	ODT(300) HNK(567.2)	
6	Ông (bà) Nguyễn Duy Hưng- Nguyễn Thu Hường	CQ 993797	22/07/2019	Quang Trung	4	83	490.2	ODT(200) HNK(290.2)	
7	Ông (bà) A Lich - Y Đjak	CP 800961	13/02/2020	Đăk Blà	665	28	686.5	HNK	
8	Ông (bà) Đỗ Viết Tùng-Phạm Thị Mai	AI 512209	02/07/2007	Ngô Mây	114	3	113	HNK	
9	Ông Lê Kiên Giang	BK 011323	09/08/2013	Ngô Mây	209	14	139.4	ODT	
10	Ông Dương Văn Phước	CI 112009	25/05/2017	P. Duy Tân	13	10	110.5	ODT	
11	Bà Nguyễn Thị Tú An	CU 257321	09/12/2019	P. Trường Chinh	205	28	95.7	ODT(81.5) HNK(14.2)	

Số: 887/TTTr – VPĐKĐĐ

Kon Tum, ngày 2 tháng 5 năm 2020

TỜ TRÌNH

**V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 11 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

lc
GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Hùng

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 88/TT-VPĐKĐĐ, ngày 15 / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Bà Phan Thị Tranh	BU 566915	20/12/2016	P. Trần Hưng Đạo	391	20	1226.2	HNK	
2	Ông (bà) Phan Xuân Đạo - Nguyễn Thị Quỳnh	CU 257978	09/12/2019	P. Trần Hưng Đạo	224	13	399.2	ODT(80) HNK(319.2)	
3	Ông (bà) Nguyễn Thanh Tuấn-Trần Thị Diệu	R 129255	29/03/2000	Hòa Bình	5	14	3400.7	ONT(400) HNK(3000.7)	
4	Hộ ông Trần Trung Dũng	Q 241445	18/11/1999	Hòa Bình	39	46	30740	CLN	
5	Bà Trần Thị Trần	CH 264574	30/05/2017	Nguyễn Trãi	8	55	867.2	ODT(300) HNK(567.2)	
6	Ông (bà) Nguyễn Duy Hưng- Nguyễn Thu Hường	CQ 993797	22/07/2019	Quang Trung	4	83	490.2	ODT(200) HNK(290.2)	
7	Ông (bà) A Lich - Y Đjak	CP 800961	13/02/2020	Đăk Blà	665	28	686.5	HNK	
8	Ông (bà) Đỗ Việt Tùng-Phạm Thị Mai	AI 512209	02/07/2007	Ngô Mây	114	3	113	HNK	
9	Ông Lê Kiên Giang	BK 011323	09/08/2013	Ngô Mây	209	14	139.4	ODT	
10	Ông Dương Văn Phước	CI 112009	25/05/2017	P. Duy Tân	13	10	110.5	ODT	
11	Bà Nguyễn Thị Tú An	CU 257321	09/12/2019	P. Trường Chinh	205	28	95.7	ODT(81.5) HNK(14.2)	