

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 22 tháng 5 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất

#### SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 788/TTr – VPĐKDD, ngày 21/5/2020,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 07 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà (có danh sách được lập kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKDD.

GD  
GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC

Trương Đạt

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

(Kèm theo Quyết định số: QĐ-STNMT, ngày / / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hộ ông Phạm Trung Hà	W 701095	18-12-2003	Xã Ngọc Wang	13	84	13690	LN	
2	Ông Phạm Trung Hà	Đ 491550	15-11-2004	Xã Đăk Ui	33a	3	650	T + Vườn	
3	Nguyễn Đình Sen và Đặng Thị Hồng	AK 518333	08-10-2007	Xã Ngọc Wang	29	84	26204	Nông nghiệp	
4	Nguyễn Đình Sen và Đặng Thị Hồng	BD 626448	14/01/2011	Xã Ngọc Wang	26	86	19816	Nông nghiệp	
5	Dương Đình Luyện	K 088226	07-08-1997	Xã Hà Mòn	143	8	2100	Thổ cư	
6	Đặng Quốc Hùng - Lê Thị Hà	AĐ 925812	18/10/2006	Xã Đăk Hring	11	12	11792	CLN	
7	Tô Văn Đạo- Vũ Thị Phượng	AK 524215	10-09-2007	Xã Hà Mòn	35	23	9,370.0	Nông nghiệp	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.



**TỜ TRÌNH**

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ  
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền  
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài  
nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám  
đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử  
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện  
đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài  
nguyên và Môi trường xem xét:

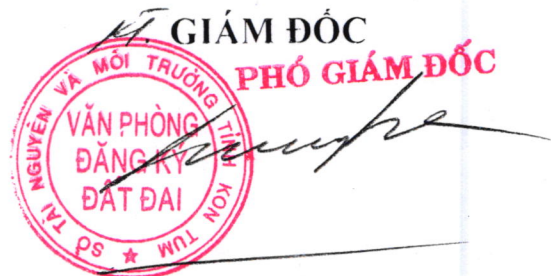
Thu hồi 07 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và  
tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà (có danh sách  
được lập kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp  
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh  
Kon Tum xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT(Hài).



**Trịnh Ngọc Hiếu**

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Tờ trình số: 788/TTr-VPDKDD, ngày 21/5/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hộ ông Phạm Trung Hà	W 701095	18-12-2003	Xã Ngọc Wang	13	84	13690	LN	
2	Ông Phạm Trung Hà	Đ 491550	15-11-2004	Xã Đăk Ui	33a	3	650	T + Vườn	
3	Nguyễn Đình Sen và Đặng Thị Hồng	AK 518333	08-10-2007	Xã Ngọc Wang	29	84	26204	Nông nghiệp	
4	Nguyễn Đình Sen và Đặng Thị Hồng	BD 626448	14/01/2011	Xã Ngọc Wang	26	86	19816	Nông nghiệp	
5	Dương Đình Luyến	K 088226	07-08-1997	Xã Hà Môn	143	8	2100	Thổ cư	
6	Đặng Quốc Hùng - Lê Thị Hà	AĐ 925812	18/10/2006	Xã Đăk Hring	11	12	11792	CLN	
7	Tô Văn Đạo- Vũ Thị Phượng	AK 524215	10-09-2007	Xã Hà Môn	35	23	9.370.0	Nông nghiệp	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.