

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày tháng 5 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất

#### SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 785/TTr – VPĐKDD, ngày 21/5/2020,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 03 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Sa Thầy (có danh sách được lập kèm theo).


Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT (dăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKDD.

  
GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC

  
A BYOT

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**  
*(Kèm theo Quyết định số: QĐ-ST/MT, ngày: / / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum)*

| STT | Chủ sử dụng đất                        | Số phát hành GCN | Ngày cấp GCN | Vị trí đất  | Số thửa                       | Số tờ bản đồ        | Diện tích (m <sup>2</sup> ) | Mục đích sử dụng | Ghi chú |
|-----|--|------------------|--------------|-------------|-------------------------------|---------------------|-----------------------------|------------------|---------|
| 1   | Hộ ông Trương Văn Trai<br>Tạ Thị Hương | Y 871934         | 12-03-2003   | TT Sa Thầy  | 127; 144;<br>68; 144; 7;<br>9 | 71; 70;<br>24; 4; 4 | 25473.5                     | NTS+ ODT<br>+HNK |         |
| 2   | Hộ ông Siu Nguyễn<br>Y Phô             | BB 208671        | 06-09-2010   | TT Sa Thầy  | 22                            | 28                  | 4738.9                      | ODT + NKH        |         |
| 3   | Phan Đình Tùng<br>Nguyễn Thị Hòa       | CV 521237        | 31/03/2020   | Xã Sa Nghĩa | 1248                          | 41                  | 269.5                       | ONT + NKH        |         |

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.

Kon Tum, ngày 21 tháng 5 năm 2020

### TỜ TRÌNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ  
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền  
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài  
nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám  
đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử  
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện  
đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài  
nguyên và Môi trường xem xét:

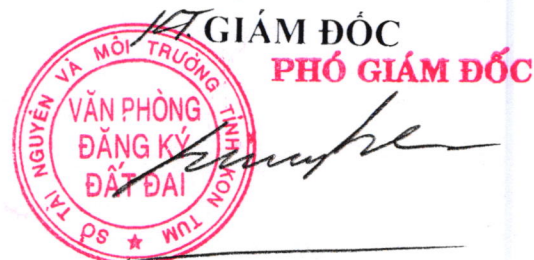
Thu hồi 03 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và  
tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Sa Thầy (có danh sách  
được lập kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp  
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh  
Kon Tum xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT(Hài).



**Trịnh Ngọc Hiếu**

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**  
 ( Kèm theo Tờ trình số: 785/TTr-VPĐKĐĐ. ngày 21/5/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

| STT | Chủ sử dụng đất                        | Số phát hành GCN | Ngày cấp GCN | Vị trí đất  | Số thửa                    | Số tờ bản đồ        | Diện tích (m <sup>2</sup> ) | Mục đích sử dụng | Ghi chú |
|-----|--|------------------|--------------|-------------|----------------------------|---------------------|-----------------------------|------------------|---------|
| 1   | Hộ ông Trương Văn Trai<br>Tạ Thị Hường | Y 871934         | 12-03-2003   | TT Sa Thầy  | 127; 144; 68;<br>144; 7; 9 | 71; 70; 24;<br>4; 4 | 25473.5                     | NTS+ ODT<br>+HNK |         |
| 2   | Hộ ông Siu Nguyên<br>Y Phô             | BB 208671        | 06-09-2010   | TT Sa Thầy  | 22                         | 28                  | 4738.9                      | ODT + NKH        |         |
| 3   | Phan Đình Tùng<br>Nguyễn Thị Hòa       | CV 521237        | 31/03/2020   | Xã Sa Nghĩa | 1248                       | 41                  | 269.5                       | ONT + NKH        |         |

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.