

Số: 222/QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày 14 tháng 5 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất**

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 731./TTr – VPĐKĐĐ, ngày 14./5./2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 07 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, , Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: VT

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(Đăng tin)
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

14 **GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**A BYOT**

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Quyết định số: 232 /QĐ-STNMT, ngày 14 / 5 / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường )

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum.

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Võ Đình Long và Phạm Thị Lan	BK 011851	19/9/2013	Duy Tân	175.0	33.0	140.0	ODT	
2	Bùi Thị Hoa	BĐ 891425	07/04/2011	Duy Tân	141	4	389	HNK	
3	Bà Nguyễn Thị Ngọc Liễu	AB 120386	31/01/2005	Thắng Lợi	5	71	149.3	ODT	
4	Nguyễn Đức Khiêm-Trịnh Thị Kim Hoàng	CM 236891	02/08/2018	Thắng Lợi	12	71	150.0	ODT	
5	Nguyễn Đức Khiêm-Trịnh Thị Kim Hoàng	CU 323093	28/02/2020	Thắng Lợi	303	71	1,071.3	ODT	
6	Bùi Đình Năm-Nguyễn Thị Quyển	BX 172501	20/5/2015	Ngô Mây	16	50	249.7	ODT+HNK	
7	Đình Thanh Minh-Nguyễn Thị Lan	CI 112484	14/6/2017	Ngô Mây	40	67	2,486.5	HNK	

**TỜ TRÌNH**

**V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 07 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.



Nguyễn Văn Hùng

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Tờ trình số: 731 /TT-VPĐKKDD, ngày 11/ 5/ 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum.

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Võ Đình Long và Phạm Thị Lan	BK 011851	19/9/2013	Duy Tân	175.0	33.0	140.0	ODT	
2	Bùi Thị Hoa	BĐ 891425	07/04/2011	Duy Tân	141	4	389	HNK	
3	Bà Nguyễn Thị Ngọc Liễu	AB 120386	31/01/2005	Thắng Lợi	5	71	149.3	ODT	
4	Nguyễn Đức Khiêm-Trịnh Thị Kim Hoàng	CM 236891	02/08/2018	Thắng Lợi	12	71	150.0	ODT	
5	Nguyễn Đức Khiêm-Trịnh Thị Kim Hoàng	CU 323093	28/02/2020	Thắng Lợi	303	71	1,071.3	ODT	
6	Bùi Đình Năm-Nguyễn Thị Quyên	BX 172501	20/5/2015	Ngô Mây	16	50	249.7	ODT+HNK	
7	Đình Thanh Minh-Nguyễn Thị Lan	CI 112484	14/6/2017	Ngô Mây	40	67	2,486.5	HNK	