

Số 236 /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày 15 tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 750./TTr – VPĐKĐĐ, ngày 15.5./2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 09 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, , Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: Kon Tum

- Như điều 2,
- Trung tâm CNTT TN&MT(Đăng tin)
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

12/5 GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Byot
A BYOT

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số 235/QĐ-STNMT, ngày 15/5/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum.

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Trần Trọng Tùng	BD 891233	27/4/2011	Vinh Quang	188	36	596.4	ONT(400) HNK(196.4)	
2	Nguyễn Thị Yên	AO 591074	01/12/2009	Nguyễn Trãi	69	43	200	ODT	
3	Bun	AM 212370	12/06/1999	Thống Nhất	218	13	197.7	ODT	
4	Nguyễn Tấn Khôi và Đặng Thị Thu Sương	BK 266187	04/08/2013	Thống Nhất	171	24	131.5	ODT	
5	Nguyễn Đức Sĩ-Nguyễn Thị Kim Chi	X 269882	09/11/2003	Thắng Lợi	31	75	968.8	ODT(200) HNK(768.8)	
6	Phạm Văn Thủy	BD 228505	16/11/2010	Trường Chinh	45	32	349.8	HNK	
7	Hộ ông Trần Văn Triển và bà Nguyễn Thị Xuân	AH 010055	01/08/2007	Quang Trung	174	42	213.6	ODT	
8	Đào Trí Dũng và Nguyễn Thị Hiền	AB 148395	31/01/2005	Quyết Thắng	207	18	74.8	ODT	
9	Huỳnh Thị Thủy	CQ 993861	19/7/2019	Quyết Thắng	81	18	229.0	ODT(200) HNK(29)	

TỜ TRÌNH

**V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

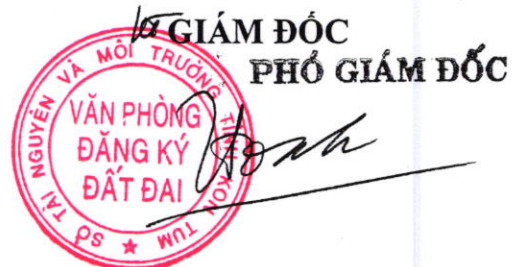
Thu hồi 09 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.



Nguyễn Văn Hùng

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: FSU /TT-VPĐKĐĐ, ngày 15/5/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum.

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Trần Trọng Tùng	BD 891233	27/4/2011	Vinh Quang	188	36	596.4	ONT(400) HNK(196.4)	
2	Nguyễn Thị Yên	AO 591074	01/12/2009	Nguyễn Trãi	69	43	200	ODT	
3	Bun	AM 212370	12/06/1999	Thống Nhất	218	13	197.7	ODT	
4	Nguyễn Tấn Khôi và Đặng Thị Thu Sương	BK 266187	04/08/2013	Thống Nhất	171	24	131.5	ODT	
5	Nguyễn Đức Sĩ-Nguyễn Thị Kim Chi	X 269882	09/11/2003	Thắng Lợi	31	75	968.8	ODT(200) HNK(768.8)	
6	Phạm Văn Thủy	BD 228505	16/11/2010	Trường Chinh	45	32	349.8	HNK	
7	Hộ ông Trần Văn Triển và bà Nguyễn Thị Xuân	AH 010055	01/08/2007	Quang Trung	174	42	213.6	ODT	
8	Đào Trí Dũng và Nguyễn Thị Hiền	AB 148395	31/01/2005	Quyết Thắng	207	18	74.8	ODT	
9	Huỳnh Thị Thủy	CQ 993861	19/7/2019	Quyết Thắng	81	18	229.0	ODT(200) HNK(29)	