

Số: 235/QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 15 tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 736/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 15/5/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 07 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà và huyện Kon Rẫy (có danh sách được lập kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: VT

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT (dăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

 **GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**


Trương Đạt

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số 235/QĐ-STNMT, ngày 15/5/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Nguyễn Đình Phúc Nguyễn Thị Hết	CU 200349	14/01/2020	Xã Đăk Mar, huyện Đăk Hà	54	57	2180.4	ONT + HNK	
2	Đặng Thị Dung	CU 323764	14/02/2020	Xã Đăk Mar, huyện Đăk Hà	65	51	4254.2	ONT + CLN	
3	Hộ ông Nguyễn Quốc Huy	X 149868	08-12-2003	TT Đăk Hà, huyện Đăk Hà	139	21	195	ODT	
4	Lê Văn Cầu Hoàng Thị Linh	AI 458415	22/05/2007	TT Đăk Hà, huyện Đăk Hà	3	II	100	ODT	
5	Hộ ông U Mạnh và bà Y Nih	BU 301860	05-11-2014	Xã Đăk Ui, huyện Đăk Hà	262	20	924.5	CLN	
6	Hộ ông Phan Thanh Tiến	X 505346	23/09/2003	Xã Đăk Ruồng, huyện Kon Rẫy	88B	10	380	ONT + HNK	
7	Hộ ông Nguyễn Văn Quế	AB 150863	24/12/2004	Xã Đăk Ruồng, huyện Kon Rẫy	92a2	10	350	ONT + HNK	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.

TỜ TRÌNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài
nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám
đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện
đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài
nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 07 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và
tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà và huyện Kon
Rẫy (có danh sách được lập kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh
Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT(Hài).



Nguyễn Văn Hùng

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT
 (Kèm theo Tờ trình số: 736/TTr-VPDKDD, ngày 15/5/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Nguyễn Đình Phúc Nguyễn Thị Hết	CU 200349	14/01/2020	Xã Đăk Mar, huyện Đăk Hà	54	57	2180.4	ONT + HNK	
2	Đặng Thị Dung	CU 323764	14/02/2020	Xã Đăk Mar, huyện Đăk Hà	65	51	4254.2	ONT + CLN	
3	Hộ ông Nguyễn Quốc Huy	X 149868	08-12-2003	TT Đăk Hà, huyện Đăk Hà	139	21	195	ODT	
4	Lê Văn Cầu Hoàng Thị Linh	AI 458415	22/05/2007	TT Đăk Hà, huyện Đăk Hà	3	11	100	ODT	
5	Hộ ông U Mạnh và bà Y Nih	BU 301860	05-11-2014	Xã Đăk Ui, huyện Đăk Hà	262	20	924.5	CLN	
6	Hộ ông Phan Thanh Tiến	X 505346	23/09/2003	Xã Đăk Ruồng, huyện Kon Rẫy	88B	10	380	ONT + HNK	
7	Hộ ông Nguyễn Văn Quế	AB 150863	24/12/2004	Xã Đăk Ruồng, huyện Kon Rẫy	92a2	10	350	ONT + HNK	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.