

Số: 23 /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày 13 tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 71.3./TTr – VPĐKĐĐ, ngày 13.5.2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 08 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, , Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: Kon Tum

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(Đăng tin)
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

19/ **GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC


A BYOT

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số 223/QĐ-STNMT, ngày 18 / 5 / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum.

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Nguyễn Thế	C 415765	11/04/1994	Đăk Cấm	98	2	2164	ONT+HNK	
2	Hà Văn Hợp-Lại Thị Lương	CI 499656	05/09/2018	Quang Trung	195	63	121.3	ODT	
3	Trần Phước Long, Trần Phước Linh, Trần Thị Bích Liễu, Trần Thị Bích Loan, Trần Thị Bích Liên, Trần Thị Bích Lê, Trần Thị Bích Lệ, Trần Thị Bích Ly, Trần Phước Lợi, Trần Lộc Thúy Uyên, Trần Phước Lộc Tuấn	AP 333672	17/4/2009	Quyết Thắng	192	13	62.1	ODT	
4	Phạm Đức Sinh	CP 833967	18/01/2019	Trường Chinh	104	39	150.3	ODT(40) HNK(110.3)	
5	Tạ Ngọc Thụ	BK 011053	25/07/2013	Trường Chinh	61	38	151.7	HNK	
6	Lê Sơn	BH 413853	17/10/2011	Trần Hưng Đạo	21	50	792.2	ODT(45) HNK(747.2)	
7	Trần Thị Thanh Thảo	BĐ 914901	28/02/2011	Vinh Quang	297	14	367.4	ONT(100) HNK(267.4)	
8	Nguyễn Thanh Phúc - Lương Thị Lệ	BX 290467	09/07/2015	Ia Chim	312	62	9022.5	LNC	

Kon Tum, ngày 13 tháng 5 năm 2020

TỜ TRÌNH

**V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 08 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).


- Lý do thu hồi giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

lcc **GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Hùng

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: /TT-VPĐKĐĐ, ngày / / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum.

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Nguyễn Thế	C 415765	11/04/1994	Đăk Cấm	98	2	2164	ONT+HNK	
2	Hà Văn Hợp-Lại Thị Lương	CI 499656	05/09/2018	Quang Trung	195	63	121.3	ODT	
3	Trần Phước Long, Trần Phước Linh, Trần Thị Bích Liễu, Trần Thị Bích Loan, Trần Thị Bích Liên, Trần Thị Bích Lê, Trần Thị Bích Lệ, Trần Thị Bích Ly, Trần Phước Lợi, Trần Lộc Thúy Uyên, Trần Phước Lộc Tuấn	AP 333672	17/4/2009	Quyết Thắng	192	13	62.1	ODT	
4	Phạm Đức Sinh	CP 833967	18/01/2019	Trường Chinh	104	39	150.3	ODT(40) HNK(110.3)	
5	Tạ Ngọc Thụ	BK 011053	25/07/2013	Trường Chinh	61	38	151.7	HNK	
6	Lê Sơn	BH 413853	17/10/2011	Trần Hưng Đạo	21	50	792.2	ODT(45) HNK(747.2)	
7	Trần Thị Thanh Thảo	BĐ 914901	28/02/2011	Vinh Quang	297	14	367.4	ONT(100) HNK(267.4)	
8	Nguyễn Thanh Phúc - Lương Thị Lệ	BX 290467	09/07/2015	Ia Chim	312	62	9022.5	LNC	