

Số: 250/QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 04 tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 635/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 04/5/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 09 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Sa Thầy (có danh sách được lập kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

 **GIÁM ĐỐC**

PHÓ GIÁM ĐỐC



A BYOT

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số 250 /QĐ-STNMT, ngày 04/5 /2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	A Phúc - Rơ Châm Byét	BT 363990	30/12/2016	Xã Ya Tăng	74	42	18949.2	CLN	
2	Nguyễn Thanh Tâm	BM 984891	09-03-2013	Thị trấn Sa Thầy	20B	94	136.25	ONT+HNK	
3	Huỳnh Tấn Lực Nguyễn Thị Bông	CO 261414	19/07/2019	Xã Sa Nhơn	13	18	12235.2	CLN	
4	Lê Tấn Danh Đặng Thị Ngọt	CO 261923	23/03/2020	xã Sa Bình	262	19	1067.8	HNK	
5	Hộ bà Phạm Thị Thảo	BN 361756	21/5/2015	xã Sa Nghĩa	106A	9	11770	CLN	
6	Nguyễn Hữu Quý Trần Thị Chinh	CO 261921	24/3/2020	Xã Sa Nghĩa	24	9	400	HNK	
7	Hộ ông Nguyễn Hùng Anh - Bùi Thị Ân	BC 396385	01-04-2011	xã Sa Sơn	0	0	20685	CLN	
8	Phan Thanh Hoàng - Lê Thị Thu Lao	AH 039923	11-08-2006	xã Sa Sơn	0	0	8241	CLN	
9	Hộ ông Võ Tấn Thuận - Ngô Thị Hồng Hoa	AG 441020	22/11/2004	Thị Trấn Sa Thầy	35	65	1918.2	ONT+HNK	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đề quản lý theo quy định./.

TỜ TRÌNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:


Thu hồi 09 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Sa Thầy (có danh sách được lập kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT(Hài).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC


Trịnh Ngọc Hiếu

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 635/TTr-VPĐKĐĐ, ngày 04/5/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	A Phúc - Rơ Chăm Byét	BT 363990	30/12/2016	Xã Ya Tâng	74	42	18949.2	CLN	
2	Nguyễn Thanh Tâm	BM 984891	09-03-2013	Thị trấn Sa Thầy	20B	94	136.25	ONT+HNK	
3	Huỳnh Tấn Lực Nguyễn Thị Bông	CO 261414	19/07/2019	Xã Sa Nhơn	13	18	12235.2	CLN	
4	Lê Tấn Danh Đặng Thị Ngọt	CO 261923	23/03/2020	xã Sa Bình	262	19	1067.8	HNK	
5	Hộ bà Phạm Thị Thảo	BN 361756	21/5/2015	xã Sa Nghĩa	106A	9	11770	CLN	
6	Nguyễn Hữu Quý Trần Thị Chinh	CO 261921	24/3/2020	Xã Sa Nghĩa	24	9	400	HNK	
7	Hộ ông Nguyễn Hùng Anh - Bùi Thị Ân	BC 396385	01-04-2011	xã Sa Sơn	0	0	20685	CLN	
8	Phan Thanh Hoàng - Lê Thị Thu Lao	AH 039923	11-08-2006	xã Sa Sơn	0	0	8241	CLN	
9	Hộ ông Võ Tấn Thuận - Ngô Thị Hồng Hoa	AG 441020	22/11/2004	Thị Trấn Sa Thầy	35	65	1918.2	ONT+HNK	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.