

Số: /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 545/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 09/04/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CT 066354 do Sở Tài nguyên và Môi trường đã cấp cho ông Nguyễn Trí Trung và bà Nông Thị Luyến, ngày 05 tháng 09 năm 2019.

- Địa chỉ thửa đất : Thôn 7, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số: 35; Tờ bản đồ số: 03; Diện tích: 137,6m²; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác.

- Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận của ông Nguyễn Trí Trung và bà Nông Thị Luyến đã mất.

Điều 2. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan, thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Ngọc Hồi; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum; Chủ tịch UBND thị trấn Plei Kần; Ông Nguyễn Trí Trung và bà Nông Thị Luyến và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3
- Trung tâm CNTT TN&MT(đăng tin).
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

K.T. **GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC

Võ Thanh Hải

Số: 545 /TTr – VPĐKĐĐ

Kon Tum, ngày 09 tháng 4 năm 2020

TỜ TRÌNH

V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất của ông Nguyễn Trí Trung và bà Nông Thị Luyến. Hồ sơ đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục và Thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận tại UBND thị trấn Plei Kần. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

- Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CT 066354 do Sở Tài nguyên và Môi trường đã cấp cho ông Nguyễn Trí Trung và bà Nông Thị Luyến, ngày 05 tháng 09 năm 2019.

- Địa chỉ thửa đất : Thôn 7, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số: 35; Tờ bản đồ số: 03; Diện tích: 137,6m²; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác.

- Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận của ông Nguyễn Trí Trung và bà Nông Thị Luyến đã mất.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.



KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

Trịnh Ngọc Hiếu