

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 08 tháng 4 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 441/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 07/4/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 07 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà (có danh sách được lập kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT (dăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.



**GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Trương Đạt

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: 118 /QĐ-STNMT, ngày 08 / 4 / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hàn Thế Hạnh	AM 432069	30/05/2008	Thị trấn Đăk Hà	08(B); 09(B)	3	540	ODT	
2	Trần Chính Hải- Bùi Thị Hà	CQ 993280	27/2/2020	Xã Hà Môn	39	14	472	CLN	
3	Trần Chính Hải- Bùi Thị Hà	CQ 849896	07-02-2019	Xã Hà Môn	38	14	10950.6	CLN	
4	Trần Hải - Nguyễn Thị Công	CM 240309	19-06-2018	Xã Đăk Ngok	58	36	8848.3	CLN	
5	Hộ ông Nguyễn Vũ Kết	T 956914	12-06-2001	Xã Đăk Hring	18, 135c	107a;32	26002	ĐRM(20835) LN(5167)	
6	La Minh Chí	T 934174	25-09-2001	xã Đăk La	35+36	14B	15616	CLN	
7	Nguyễn Xuân Anh - Nguyễn Thị Sương	AN 242974	19-12-2008	xã Đăk Mar	8	188	10420	CLN	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.

Số: 441 /TTr – VPĐKĐĐ

Kon Tum, ngày 07 tháng 4 năm 2020

TỜ TRÌNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài
nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám
đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện
đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài
nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 07 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và
tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà (có danh sách
được lập kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh
Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT(Hài).



K.T. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

Trịnh Ngọc Hiếu

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 441/TTr-VPĐKĐĐ, ngày 07/4/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hàn Thế Hạnh	AM 432069	30/05/2008	Thị trấn Đăk Hà	08(B); 09(B)	3	540	ODT	
2	Trần Chính Hải- Bùi Thị Hà	CQ 993280	27/2/2020	Xã Hà Mòn	39	14	472	CLN	
3	Trần Chính Hải- Bùi Thị Hà	CQ 849896	07-02-2019	Xã Hà Mòn	38	14	10950.6	CLN	
4	Trần Hải - Nguyễn Thị Công	CM 240309	19-06-2018	Xã Đăk Ngok	58	36	8848.3	CLN	
5	Hộ ông Nguyễn Vũ Kết	T 956914	12-06-2001	Xã Đăk Hring	18, 135c	107a;32	26002	ĐRM(20835) LN(5167)	
6	La Minh Chí	T 934174	25-09-2001	xã Đăk La	35+36	14B	15616	CLN	
7	Nguyễn Xuân Anh - Nguyễn Thị Sương	AN 242974	19-12-2008	xã Đăk Mar	8	188	10420	CLN	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.