

Số: 1212/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 31 tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất
năm 2018 (bổ sung) của các huyện, thành phố**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 28/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất;

Căn cứ Thông báo số 44/TB-HĐND ngày 23/8/2018 của HĐND tỉnh về kết luận của Thường trực HĐND tỉnh về một số nội dung của UBND tỉnh trình giữa 02 kỳ họp HĐND tỉnh khóa XI, nhiệm kỳ 2016-2021;

Căn cứ Công văn số 5630/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 19/10/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc lập kế hoạch sử dụng đất năm 2018 cấp huyện;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 548/TTr-STNMT ngày 24/10/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 (bổ sung) của các huyện, thành phố để thực hiện dự án, như sau:

Tổng diện tích đất để thực hiện các dự án, công trình (bổ sung) trong năm 2018 của các huyện, thành phố là 920,14ha/35 dự án (*chi tiết có biểu tổng hợp kèm theo*).

Điều 2. Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 (bổ sung) được phê duyệt tại Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2018 (bổ sung) trên địa bàn theo đúng quy định.

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.

3. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất theo quy định.

4. Định kỳ hàng quý báo cáo việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất của thành phố về Ủy ban nhân dân tỉnh (qua Sở Tài nguyên và Môi trường) để theo dõi, tổng hợp báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu VT, NNTN1.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



[Handwritten signature in blue ink]
Lê Ngọc Tuấn

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**DANH MỤC CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH THỰC HIỆN TRONG NĂM 2018 (BỔ SUNG)
TRÊN ĐỊA BÀN CÁC HUYỆN, THÀNH PHỐ KON TUM**

(Kèm theo Quyết định số 1212 /QĐ-UBND ngày 31 /10/2018 của UBND tỉnh)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích (ha)	Cơ sở pháp lý
I	HUYỆN NGỌC HỒI		0,77	
1	Trụ sở Bảo hiểm xã hội huyện Ngọc Hồi	Thị trấn Plei Kần	0,23	Quyết định số 1632/QĐ-BHXH ngày 29/9/2017 của Bảo hiểm xã hội Việt Nam phê duyệt dự án đầu tư
2	Xây dựng khách sạn	Thị trấn Plei Kần	0,16	Công văn số 2917/UBND-NNTN ngày 18/10/2018 của UBND tỉnh thống nhất lập thủ tục thuê đất
3	Mở rộng Nhà thờ tại thôn Gia Tun, xã Đăk Ang	Xã Đăk Ang	0,38	Công văn số 1856/SNV-TG ngày 28/9/2018 của Sở Nội vụ về việc mở rộng Nhà thờ Gia Tun
II	HUYỆN ĐĂK TÔ		1,57	
1	Tiểu dự án xây dựng công trình sửa chữa và nâng cao an toàn đập, tỉnh Kon Tum (hồ Kon Tu Dốp và tuyến đường quản lý vận hành hồ Kon Tu Dốp)	Xã Pô Kô	1,57	Quyết định số 786/QĐ-UBND ngày 30/7/2018 của UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư
III	THÀNH PHỐ KON TUM		461,57	
1	Đầu tư cơ sở hạ tầng khai thác quỹ đất đối với khu tập thể Trần Cao Vân, thành phố Kon Tum	Phường Thống Nhất	0,9	Thông báo số 68/TB-HĐND ngày 06/12/2017 của Thường trực HĐND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư; Thông báo số 44/TB-HĐND ngày 23/8/2018 của Thường trực HĐND tỉnh thông qua danh mục thu hồi đất

2	Đầu tư hạ tầng Khu du lịch văn hóa, lịch sử Ngục Kon Tum	Phường Quang Trung và Phường Quyết Thắng	6,64	Thông báo số 53/TB-HĐND ngày 05/10/2017 của Thường trực HĐND dân tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư; Thông báo số 44/TB-HĐND ngày 23/8/2018 của Thường trực HĐND tỉnh thông qua danh mục thu hồi đất
3	Khai thác quỹ đất để phát triển kết cấu hạ tầng Khu du lịch văn hóa lịch sử ngục Kon Tum	Phường Quang Trung và Phường Quyết Thắng	9,72	Thông báo số 68/TB-HĐND ngày 06/12/2017 của Thường trực HĐND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư; Thông báo số 44/TB-HĐND ngày 23/8/2018 của Thường trực HĐND tỉnh thông qua danh mục thu hồi đất
4	Trung tâm kiểm soát bệnh tật tỉnh Kon Tum	Phường Quyết Thắng	0,12	Quyết định số 83/QĐ-UBND ngày 06/02/2017 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư
5	Nhà trực vận hành Đội sửa chữa nóng lưới điện và kho chứa vật tư thiết bị, phương tiện phục vụ xử lý sự cố lưới điện	Phường Ngô Mây	0,46	Quyết định số 7752/QĐ-EVNCPC ngày 12/9/2018 của Tổng công ty điện lực Miền Trung về giao quản lý và thực hiện dự án
6	Khu tái định cư dự án đường giao thông kết nối từ đường Hồ Chí Minh đi Quốc lộ 24	Xã Chung Hreng và phường Thống Nhất	10,91	Thông báo số 34/TB-HĐND ngày 09/7/2018 của Thường trực HĐND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư; Thông báo số 44/TB-HĐND ngày 23/8/2018 của Thường trực HĐND tỉnh thông qua danh mục thu hồi đất
7	Chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch khu du lịch sinh thái - đô thị sinh thái nghỉ dưỡng kết hợp thể thao	Xã Đăk Rơ Wa	330,00	Công văn số 2919/UBND-HTKT ngày 18/10/2018 của UBND tỉnh
8	Chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Tổ hợp khách sạn, trung tâm thương mại, dịch vụ	Phường Thống Nhất	15,80	Công văn số 2919/UBND-HTKT ngày 18/10/2018 của UBND tỉnh



9	Chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Khu phức hợp đô thị (giai đoạn 1)	Phường Quang Trung	80,00	Công văn số 2919/UBND-HTKT ngày 18/10/2018 của UBND tỉnh
10	Dự án chăn nuôi công nghệ cao	Xã Đăk Blà	7,02	Quyết định số 1022/QĐ-UBND ngày 27/9/2018 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư
IV	HUYỆN IA H'DRAI		104,65	
1	Dự án khai thác quỹ đất để đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng, bố trí dân cư dọc hai bên Quốc lộ 14C đoạn từ Trung tâm hành chính huyện Ia H'Drai đến ngã ba Quốc lộ 14C - Sê San 3, huyện Ia H'Drai	Xã Ia Toi	104,4	Thông báo số 68/TB-HĐND ngày 06/12/2017 của Thường trực HĐND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư; Thông báo số 44/TB-HĐND ngày 23/8/2018 của Thường trực HĐND tỉnh thông qua danh mục thu hồi đất
2	Nhà làm việc và lắp đặt thiết bị huyện Ia H'Drai - Viễn thông Kon Tum	Xã Ia Toi	0,25	Quyết định số 411/QĐ-VNPT-KHĐT ngày 24/4/2018 của Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam phê duyệt chủ trương đầu tư
V	HUYỆN KON PLÔNG		7,51	
1	Khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng Khu vực phía Đông Bắc đô thị Kon Plông	Xã Đăk Long	4,74	Thông báo số 68/TB-HĐND ngày 06/12/2017 của Thường trực HĐND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư; Thông báo số 44/TB-HĐND ngày 23/8/2018 của Thường trực HĐND tỉnh thông qua danh mục thu hồi đất
2	Khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng Khu dân cư phía Đông trung tâm hành chính huyện Kon Plông	Xã Đăk Long	1,4	Thông báo số 68/TB-HĐND ngày 06/12/2017 của Thường trực HĐND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư; Thông báo số 44/TB-HĐND ngày 23/8/2018 của Thường trực HĐND tỉnh thông qua danh mục thu hồi đất

3	Đường giao thông nông thôn thôn Kon Tu Răng (giai đoạn 2)	Xã Măng Cánh	0,36	Quyết định số 798/QĐ-UBND ngày 31/7/2018 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư
4	Dự án dự án đầu tư Bảo tồn và phát triển các loại phong lan phục vụ du lịch sinh thái	Xã Đăk Long	1,01	Quyết định số 108/QĐ-UBND ngày 29/01/2018 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư
VI	HUYỆN SA THẦY		268,39	
1	Mở rộng nhà máy thủy điện Ia Ly (hạng mục: Tuyến đường bờ phải)	Xã Ya Tăng và xã Ya Xiêr	67,00	Quyết định số 38/QĐ-TTg ngày 10/01/2018 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt dự án đầu tư
2	Tiểu dự án xây dựng công trình sửa chữa và nâng cao an toàn đập, tỉnh Kon Tum (hồ Đăk Ngót)	Xã Sa Nghĩa	1,00	Quyết định số 786/QĐ-UBND ngày 30/7/2018 của UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư
3	Tiểu dự án xây dựng công trình sửa chữa và nâng cao an toàn đập, tỉnh Kon Tum (hồ Đội 5)	Xã Hơ Moong	0,39	Quyết định số 786/QĐ-UBND ngày 30/7/2018 của UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư
4	Dự án trồng phát triển rừng	Xã Hơ Moong và xã Sa Nghĩa	200,00	Thông báo số 120/TB-UBND ngày 11/7/2018 của UBND tỉnh về chủ trương khảo sát lập dự án đầu tư
VII	HUYỆN ĐĂK HÀ		64,84	
1	Dự án khai thác quỹ đất để phát triển kết cấu hạ tầng Khu vực phía Tây Quốc lộ 14 (đoạn từ Chùa Kỳ Quang đến đường dây 500KV)	Xã Đăk Mar	16,28	Thông báo số 68/TB-HĐND ngày 06/12/2017 của Thường trực HĐND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư; Thông báo số 44/TB-HĐND ngày 23/8/2018 của Thường trực HĐND tỉnh thông qua danh mục thu hồi đất
2	Xây lắp lưới điện nông thôn huyện Đăk Hà	Xã Đăk Ngọk và xã Đăk Long	8,65	Quyết định số 35/QĐ-UBND ngày 11/01/2018 của UBND tỉnh và Công văn số 610/UBND-HTKT ngày 15/3/2018 của UBND tỉnh



3	Đường giao thông thôn 4 đi thôn 3	Xã Đăk Ui	0,51	Quyết định số 798/QĐ-UBND ngày 31/7/2018 của UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư
4	Tiểu dự án xây dựng công trình sửa chữa và nâng cao an toàn đập, tỉnh Kon Tum (các Hồ: C2, C3, C4, A1 đội 4, thôn 9)	Các xã: Đăk Ngọc, Đăk La, Hà Môn, Đăk Mar và Đăk Hring	35,78	Quyết định số 786/QĐ-UBND ngày 30/7/2018 của UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư
5	Trụ sở làm việc và các hạng mục khác phòng Kinh tế huyện Đăk Hà	Thị trấn Đăk Hà	0,06	Quyết định số 953/QĐ-UBND ngày 21/6/2003 của UBND huyện Đăk Hà phê duyệt dự án đầu tư
6	Nhà máy xử lý chất thải rắn	Xã Hà Môn	3,56	Quyết định số 507/QĐ-UBND ngày 23/5/2018 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư
VIII	HUYỆN KON RẪY		2,65	
1	Đường đi khu sản xuất Đăk Năm thôn 2	Xã Đăk Pnc	0,65	Quyết định số 798/QĐ-UBND ngày 31/7/2018 của UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư
2	Bán đấu giá các trụ sở tại Trung tâm thị trấn Đăk Rve (Trung tâm dạy nghề, phòng NNPTNT, Phòng Văn hóa và thông tin, Thư viện, đội quản lý dịch vụ công, Huyện đoàn, Trạm thú y, Trung tâm bồi dưỡng chính trị, Khu tập thể điện lực, Bảo hiểm xã hội, Phòng Giáo dục)	Thị trấn Đăk Rve	2,00	Thông báo số 05/TB-UBND ngày 17/01/2013 của UBND tỉnh về việc bán đấu giá các trụ sở cũ tại thị trấn Đăk Rve
IX	HUYỆN ĐĂK GLEI		8,19	
1	Cầu tràn qua suối Đăk Lat 1	Xã Đăk Kroong	0,06	Quyết định số 798/QĐ-UBND ngày 31/7/2018 của UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư
2	Nhà máy chế biến tinh bột từ nông sản	Xã Đăk Kroong	7,00	Giấy chứng nhận đầu tư số 38121000022 ngày 08/4/2009 của UBND tỉnh và dự án điều chỉnh
3	Nhà máy nước giải khát sâm dây Ngọc Linh; Trà túi lọc sâm dây Ngọc Linh	Xã Đăk Pét	1,13	Quyết định số 923/QĐ-UBND ngày 31/8/2018 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư
35	TỔNG CỘNG		920,14	