

Số: 153 /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày 08 tháng 02 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 255/TT-VPĐKĐĐ ngày 01/02/2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành R 123780, số vào sổ 00474 QSDĐ/ 03TT, do Ủy ban nhân dân huyện Đăk Tô cấp ngày 04/1/2000 cho bà hộ ông, bà Trần Huy Cận, địa chỉ thửa đất tại Khối 5, thị trấn Đăk Tô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số: 71a; tờ bản đồ số: 95C-d; Diện tích: 150m²;
- Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị;
- Lý do hủy: Trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận bị mất.

Điều 2. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan, thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

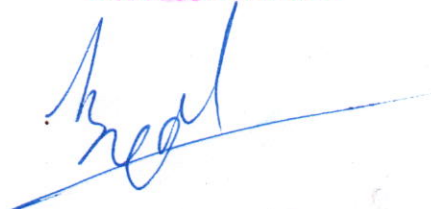
Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đăk Tô, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum; Chủ tịch UBND thị trấn Đăk Tô, ông Trần Huy Cận và bà Trần Thị Dục và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Trung tâm CNTT TN&MT (Đăng tin);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo);
- Các Văn phòng công chứng (biết);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



A BYOT

Số: 296/TTr – VPĐKĐĐ

Kon Tum, ngày 08 tháng 02 năm 2021

TỜ TRÌNH

V/v hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các Phó giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp lại Trang bổ sung bị mất của Giấy chứng nhận đã cấp của ông Trần Huy Cận và bà Trần Thị Duyệt. Hồ sơ đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục và Thông báo niêm yết công khai việc mất Trang bổ sung của Giấy chứng nhận tại UBND thị trấn Đăk Tô. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Hủy Trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành R 123780, số vào sổ 00474 QSDĐ/ 03TT, do Ủy ban nhân dân huyện Đăk Tô cấp ngày 04/1/2000 cho bà hộ ông, bà Trần Huy Cận, địa chỉ thửa đất tại Khối 5, thị trấn Đăk Tô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số : 71a; tờ bản đồ số: 95C-d; Diện tích: 150m²;
- Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị;
- Lý do hủy: Trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận bị mất.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.



Vũ Quang An

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ KÝ GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 296/TT-VPĐKĐĐ, ngày 08/02/ 2021 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đăk Tô

Loại sản phẩm kiểm tra: Hồ sơ cấp Giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của hộ gia đình, cá nhân

STT	Chủ sử dụng đất	Số cấp GCN	Vị trí đất	Diện tích (m ²)	Mục đích	Loại hồ sơ	Thành phần hồ sơ	Ý Kiến
1	Trần Huy Cận	R 123780	TT Đăk Tô	150	ODT	CLTBS	GCN số R 123780, Đơn báo mất, Giấy cam kết, Thông báo niêm yết công khai, biên bản kết thúc niêm yết công khai, Đơn cấp đổi cấp lại, Tờ trình của UBND thị trấn Đăk Tô.	Đủ ĐK

Kon Tum, ngày 8 tháng 2 năm 2021

Kon Tum, ngày 8 tháng 2 năm 2021

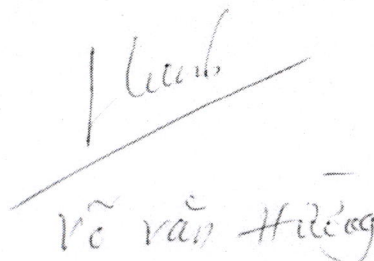
Người kiểm tra

Người thẩm định

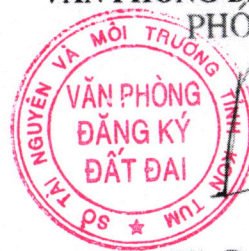
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
PHÓ GIÁM ĐỐC



Lê Xuân Hoàn



Võ Văn Hùng



Vũ Quang An