

Số: 938 /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày 16 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2373/TT-VPĐKĐĐ ngày 16/12/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Trang bổ sung số 02 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AK 502387, số vào sổ H00585, do Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông cấp ngày 11/07/2008 cho bà Hồ Thị Long và ông Hồ Văn Quang (*ông Trần Thanh Tùng và bà Ngô Thị Quyên đã nhận chuyển nhượng toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo nội dung xác nhận biến động ngày 25/08/2017 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kon Plông*), địa chỉ thửa đất tại Thôn Măng Đen, xã Đăk Long, huyện Kon Plông tỉnh Kon Tum (*Nay là đường tổ dân phố 2, thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum*)

- Thửa đất số: 184 ; Sơ đồ cấp đất ở đợt IV; Diện tích: 210m² ;
- Mục đích sử dụng: Đất xây dựng nhà ở;
- Lý do hủy: Trang bổ sung số 02 của Giấy chứng nhận bị mất.

Điều 2. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo và gửi Quyết định này đến các cá nhân, tổ chức có liên quan; thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kon Plông, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum; Chủ tịch UBND thị trấn Măng Đen, ông Trần Thanh Tùng và bà Ngô Thị Quyên; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: 

- Như điều 3;
- Trung tâm CNTT TN&MT (Đăng tin);
- Các ngân hàng thương mại (để thông báo);
- Các Văn phòng công chứng (biết);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

 **GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC


Trương Đạt

Kon Tum, ngày 16 tháng 12 năm 2020

TỜ TRÌNH

V/v hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các Phó giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp lại Trang bổ sung bị mất của Giấy chứng nhận đã cấp cho ông Trần Thanh Tùng và bà Ngô Thị Quyên. Hồ sơ đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục và Thông báo niêm yết công khai việc mất Trang bổ sung của Giấy chứng nhận tại UBND thị trấn Măng Đen. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Hủy Trang bổ sung số 02 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AK 502387, số vào sổ H00585, do Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông cấp ngày 11/07/2008 cho bà Hồ Thị Long và ông Hồ Văn Quang (ông Trần Thanh Tùng và bà Ngô Thị Quyên đã nhận chuyển nhượng toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo nội dung xác nhận biên động ngày 25/08/2017 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kon Plông), địa chỉ thửa đất tại Thôn Măng Đen, xã Đăk Long, huyện Kon Plông tỉnh Kon Tum (Nay là đường tổ dân phố 2, thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum)

- Thửa đất số: 184 ; tờ bản đồ số: Sơ đồ cấp đất ở đợt IV; Diện tích: 210m² ;
- Mục đích sử dụng: Đất xây dựng nhà ở;
- Lý do hủy: Trang bổ sung số 02 của Giấy chứng nhận bị mất.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.



Vũ Quang An