

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Số: 27 /QĐ-VPĐKĐĐ

Kon Tum, ngày 17 tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W711346 do Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông cấp ngày 26/11/2002 cho Hộ ông A Thích

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật số 43/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 01 tháng 8 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 160/QĐ-STNMT ngày 27 tháng 08 năm 2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, về việc Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kon Plông tại Tờ trình số 16 /TTr-CNVPĐKĐĐ ngày 14 tháng 02 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có thông tin như sau: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành W711346, số vào sổ cấp GCN: 00565, do Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông cấp ngày 26/11/2002 cho Hộ ông A Thích thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

- Thửa đất số: 47; Tờ bản đồ số: 17;
- Diện tích cấp giấy: 3002 m²;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn 9, xã Hiếu, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum;

- Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn 400 m², đất trồng cây hàng năm khác 2602 m² ;

- Thời hạn sử dụng: Đất ở nông thôn: lâu dài, đất trồng cây hàng năm khác: Đến tháng 11/2051 ;

- Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất ;

* *Lý do hủy*: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành W711346 nêu trên đã bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các phòng, đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Phòng Công nghệ thông tin và lưu trữ công bố công khai Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

- Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kon Plông thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan và thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 4. Phòng Hành chính - Tổng hợp; Phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận; Phòng Công nghệ thông tin và lưu trữ; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kon Plông; UBND xã Hiếu; các tổ chức, cá nhân có liên quan và Hộ ông A Thích chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- UBND huyện Kon Plông
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Kon Tum;
- Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh Kon Tum;
- Các Ngân hàng TMCP trên địa bàn tỉnh Kon Tum;
- Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh Kon Tum;
- Lưu: VT, ĐKCGCN_{PTT}.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Vũ Quang An