

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 884324 do UBND huyện Sa Thầy cấp ngày 06/07/2011 cho hộ ông A Nghì (nay để thừa kế cho bà Y Pih)

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính; Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Theo đề nghị của Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Sa Thầy tại Tờ trình số 97/TTr-CNVPĐKĐĐ ngày 06 tháng 06 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành T 884324, số vào sổ cấp GCN: 00477 do UBND huyện Sa thầy cấp ngày 06/07/2001 cho hộ ông A Nghì (hiện nay để thừa kế cho bà Y Pih) với thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

1.1. Thừa đất số: 13; Tờ bản đồ số: 34;

- Diện tích cấp giấy: 918m²;

- Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn 400m², Đất nông nghiệp khác 518m²;

- Thời hạn sử dụng: Đất ở nông thôn: Lâu dài; Đất nông nghiệp khác: Đến tháng 7/2021;

1.2. Thừa đất số: 13; Tờ bản đồ số: 35;

- Diện tích cấp giấy: 7196m²;

- Mục đích sử dụng: Đất nông nghiệp khác;

- Thời hạn sử dụng: Đến tháng 7/2021;

1.3. Thửa đất số: 09; Tờ bản đồ số: 35;

- Diện tích cấp giấy: 2373m²;

- Mục đích sử dụng: Đất nông nghiệp khác;

- Thời hạn sử dụng: Đến tháng 7/2021;

1.4. Thửa đất số: 15; Tờ bản đồ số: 19;

- Diện tích cấp giấy: 13616m²;

- Mục đích sử dụng: Đất nông nghiệp khác;

- Thời hạn sử dụng: Đến tháng 7/2021;

- Địa chỉ các thửa đất: Làng Lung, xã Ya Xiêr; huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum;

- Nguồn gốc các thửa đất: Nhà nước Công nhận quyền sử dụng đất;

* **Lý do hủy:** Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành T 884324 nêu trên đã bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các phòng, đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Phòng công nghệ thông tin và lưu trữ công bố công khai Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

- Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Sa Thầy thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan và thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 4. Phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Sa Thầy; UBND xã Ya Xiêr; các tổ chức, cá nhân có liên quan và bà Y Pih chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;

- Sở Tài nguyên và Môi trường (b/c);

- UBND huyện Sa Thầy;

- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam – Chi nhánh tỉnh Kon Tum;

- Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh Kon Tum;

- Các Ngân hàng TMCP trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

- Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trịnh Ngọc Hiếu