

Số: /QĐ – STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 794/TTr – VPDKDD, ngày 21/5/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 356225, sổ vào sổ cấp giấy CH 01661, do UBND huyện Kon Plông đã cấp cho Ông Nguyễn Tài Duyên ngày 11/10/2016 (ông Nguyễn Tài Duyên đã tặng cho toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất cho ông Nguyễn Tài Lượng theo nội dung xác nhận biến động ngày 19/7/2017 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kon Plông).

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Măng Đen, xã Đăk Long, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số: 245; tờ bản đồ số: V.

- Diện tích: 161m².

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

- Lý do hủy giấy chứng nhận: Chủ sử dụng đất làm thất lạc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan, thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kon Plông, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum, Chủ tịch UBND thị trấn Măng Đen (trước đây là

xã Đăk Long), Ông Nguyễn Tài Lượng và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: *Handwritten signature*

- Như điều 3;
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo);
- Các Văn phòng công chứng (biết);
- Trung tâm CNTT TN&MT (dăng tin);
- Lưu: VT,VPĐKDD.

Handwritten signature GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Handwritten signature
Trương Đạt

Số: 794/TTTr – VPĐKĐĐ

Kon Tum, ngày 21 tháng 05 năm 2020

TỜ TRÌNH

V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 49/2014/QĐ-UBND ngày 16/09/2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất của Ông Nguyễn Tài Lượng. Hồ sơ đã thực hiện đầy đủ các thủ tục và thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận tại UBND thị trấn Măng Đen (trước đây là xã Đăk Long). Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 356225, số vào sổ cấp giấy CH 01661, do UBND huyện Kon Plông đã cấp cho Ông Nguyễn Tài Duyên ngày 11/10/2016 (ông Nguyễn Tài Duyên đã tặng cho toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất cho ông Nguyễn Tài Lượng theo nội dung xác nhận biến động ngày 19/7/2017 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kon Plông).

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Măng Đen, xã Đăk Long, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số: 245; tờ bản đồ số: V.


- Diện tích: 161m².

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

- Lý do hủy giấy chứng nhận: Chủ sử dụng đất làm thất lạc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh
Kon Tum xem xét, quyết định./.


Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ. 

 GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC




Nguyễn Văn Hùng