

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho Ủy ban nhân dân huyện Đắk Glei để xây dựng Dự án bố trí sắp xếp dân cư ở vùng thiên tai và vùng đặc biệt khó khăn trên địa bàn huyện Đắk Glei

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 ngày 5 năm 2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai, số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 918/QĐ-UBND ngày 09 tháng 9 năm 2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Dự án bố trí sắp xếp dân cư ở vùng thiên tai và vùng đặc biệt khó khăn trên địa bàn huyện Đắk Glei và Công văn số 1253/UBND-HTKT ngày 28 tháng 05 năm 2019 về chủ trương điều chỉnh dự án Bố trí sắp xếp dân cư ở vùng thiên tai và vùng đặc biệt khó khăn trên địa bàn huyện Đắk Glei;

Căn cứ Quyết định số 73/QĐ-UBND ngày 31 tháng 01 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Đắk Glei;

Xét Đơn xin giao đất ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Ủy ban nhân dân huyện Đắk Glei và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 58/TTr-STNMT ngày 26 tháng 02 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng đất phần diện tích dưới đây và giao đất cho Ủy ban nhân dân huyện Đắk Glei để xây dựng Dự án bố trí sắp xếp dân cư ở vùng thiên tai và vùng đặc biệt khó khăn trên địa bàn huyện Đắk Glei, với các nội dung cụ thể như sau:

1. Vị trí: thôn Đắk Túc xã Đắk Kroong, thôn Đắk Nhoong xã Đắk Nhoong, thôn Đắk Chung, Long Nang thị trấn Đắk Glei, huyện Đắk Glei, tỉnh Kon Tum

(kèm theo Bản đồ tổng thể phục vụ công tác giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất công trình: Bố trí sắp xếp dân cư ở vùng thiên tai và vùng đặc biệt khó khăn trên địa bàn huyện Đăk Glei được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum xác nhận ngày 22 tháng 02 năm 2021).

2. Diện tích xin giao đất: 201.050,4m².

Trong đó bao gồm:

- + Diện tích đất ở đô thị: 75.588m².
- + Diện tích đất ở nông thôn: 68.762,8m².
- + Diện tích đất trồng cây hàng năm: 3.956,9m².
- + Diện tích đất Văn hóa: 4.561,8m².
- + Diện tích đất giao thông: 45.100,4m².
- + Diện tích đất bãi thải: 3.080,5m².

3. Hiện trạng, nguồn gốc sử dụng đất:

- Diện tích đất trồng cây lâu năm, đất trồng cây hàng năm, đất lúa, đất ở của hộ gia đình cá nhân đã được Ủy ban nhân dân huyện Đăk Glei thu hồi đất và bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

- Phần diện tích còn lại bao gồm đất giao thông, đất giáo dục, đất chưa sử dụng do địa phương quản lý.

4. Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

5. Thời hạn giao đất: Lâu dài.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật.

- Phối hợp với chính quyền địa phương bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đăk Glei và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, NNTN.TDL.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Tháp