

Số: /QĐ-UBND

Kon Tum, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi và cho Liên hiệp Hợp tác xã Nông - Công nghiệp xanh Kon Tum
thuê đất để thực hiện Dự án Nhà máy sản xuất tinh chất dược liệu**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 ngày 5 năm 2014 Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai, số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 310/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Đăk Hà;

Căn cứ Quyết định số 174/QĐ-UBND ngày 21 tháng 02 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum chấp thuận cho Liên hiệp Hợp tác xã Nông - Công nghiệp xanh Kon Tum thực hiện Dự án Nhà máy sản xuất tinh chất dược liệu;

Xét Đơn xin thuê đất ngày 23 tháng 4 năm 2019 của Liên hiệp Hợp tác xã Nông - Công nghiệp xanh Kon Tum và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 252/TTr-STNMT ngày 23 tháng 5 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi phần diện tích đất dưới đây và cho Liên hiệp Hợp tác xã Nông - Công nghiệp xanh Kon Tum thuê đất để thực hiện Dự án Nhà máy sản xuất tinh chất dược liệu, như sau:

1. Vị trí: Tại Lô C2-2; C3; C4-1, thuộc Cụm Công nghiệp Đăk La, xã Đăk La, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum (kèm theo Sơ đồ trích lục vị trí đất do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh lập ngày 21 tháng 5 năm 2019).

2. Diện tích: 31.003,9m².

3. Hiện trạng: Đất trống, do Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum quản lý.

4. Thời hạn thuê đất: 50 năm.

5. Hình thức thuê đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật.

- Phối hợp với chính quyền địa phương và Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh xác định mốc giới bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đắk Hà, Trưởng Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum, Giám đốc Liên hiệp Hợp tác xã Nông - Công nghiệp xanh Kon Tum và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VT-NNTN1.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Ngọc Tuấn