

Số: 1284/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 20 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi và cho Công ty TNHH Phúc Thịnh Kon Tum
thuê đất để thực hiện dự án: Sản xuất viên nén năng lượng.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai, số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 489/QĐ-UBND ngày 18/5/2018 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Sản xuất viên nén năng lượng của Công ty TNHH Phúc Thịnh Kon Tum;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Đăk Hà được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 643/QĐ-UBND ngày 26/6/2018;

Xét Đơn xin thuê đất ngày 05/11/2018 của Công ty TNHH Phúc Thịnh Kon Tum (kèm theo Thông báo giới thiệu địa điểm đầu tư số 18/TB-BQLKKT ngày 19/3/2018 của Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh) và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 575/TTr-STNMT ngày 09/11/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi phần diện tích đất dưới đây và cho Công ty TNHH Phúc Thịnh Kon Tum thuê đất để thực hiện dự án: Sản xuất viên nén năng lượng, cụ thể như sau:

1. Vị trí: Lô D3, Cụm công nghiệp Đăk La, xã Đăk La, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum (kèm theo Sơ đồ trích đo vị trí đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 07/11/2018).

2. Diện tích: 7.316,9m².

3. Hiện trạng: Đất trống, do Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum quản lý.

4. Nguồn gốc: Đất UBND tỉnh thu hồi của Công ty cổ phần xây dựng 79 và giao cho Ban quản lý Khu kinh tế quản lý tại Quyết định số 413/QĐ-UBND ngày 16/5/2018.

5. Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.

6. Thời hạn thuê đất: Đến ngày 18/5/2068.

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật.
- Phối hợp với chính quyền địa phương bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất.
- Chi đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Trưởng Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Đăk Hà, Giám đốc Công ty TNHH Phúc Thịnh Kon Tum và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VT, NNTNI

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Tuấn