

Số: *304*/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày *27* tháng 3 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi và cho Công ty TNHH MTV Nhật Khang Tây Nguyên
thuê đất để thực hiện Dự án đầu tư nhà máy sản xuất rượu**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định Chủ trương đầu tư số 159/QĐ-UBND ngày 08/02/2018 của UBND tỉnh Kon Tum, chấp thuận dự án nhà máy sản xuất rượu của Công ty TNHH MTV Nhật Khang Tây Nguyên;

Xét Đơn xin giao đất ngày 06/3/2018 của Công ty TNHH MTV Nhật Khang Tây Nguyên và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 114/TTr-STNMT ngày 14/3/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi phần diện tích đất dưới đây và cho Công ty TNHH MTV Nhật Khang Tây Nguyên thuê đất để thực hiện Dự án đầu tư Nhà máy sản xuất rượu, như sau:

1. Vị trí: Tại Cụm công nghiệp và dịch vụ 24/4, khối 9, thị trấn Đăk Tô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum (kèm theo sơ đồ trích lục vị trí đất do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh lập ngày 12/3/2018).

2. Diện tích: 972m².

3. Hiện trạng: Đất trống, do UBND thị trấn Đăk Tô quản lý.

4. Thời hạn thuê đất: 50 năm.

5. Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật.
- Phối hợp với chính quyền địa phương bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất.
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc, thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Đắk Tô, Giám đốc Công ty TNHH MTV Nhật Khang Tây Nguyên và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu VT-NNTN1

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



[Handwritten signature]
Nguyễn Đức Tuy