

Số: 266 /TTr – CNVPĐKĐĐ

Sa Thầy, ngày 29 tháng 12 năm 2023

TỜ TRÌNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn huyện Sa Thầy**

Kính gửi: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 49/2014/QĐ-UBND ngày 16/09/2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 301/QĐ-STNMT ngày 23/6/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum. Sau khi kiểm tra toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Sa Thầy trình Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum xem xét:

Thu hồi 04 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Sa Thầy.

(Có danh sách kèm theo)

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Chuyển quyền toàn phần; Cấp đổi giấy chứng nhận; Chuyển mục đích sang đất ở; Bổ sung tài sản...

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Sa Thầy kính trình Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT-LT.

GIÁM ĐỐC



Trần Thị Minh Hoa

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 266 /TT-VPPKBD, ngày 29 / 12 / 2023 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Sa Thầy

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hộ Huỳnh Tấn Dây	N 452097	16/12/1998	Sa Nhơn	6a,286b,0	6	13000	ONT+HNK + nương rẫy	
2	Hộ Nguyễn Công Thủy- Bùi Thị Là	BN 361801	08/06/2015	Hơ Moong	54	50	35272.2	CLN	
3	Hộ Huỳnh Văn Tâm	W 711976	10/12/2002	Sa Nhơn	35,36	62	57283	CLN	
4	Hộ Huỳnh Tấn Pha	N 452079	10/12/1998	Sa Nhơn	66,88,28 6a,16,67	6	20020	ONT+HNK + nương rẫy+LUC+ CLN	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đề quản lý theo quy định./.