

Số: **872** /QĐ-UBND

Kon Tum, ngày **20** tháng 8 năm 2018

### QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất của Công ty TNHH MTV Nguyên liệu giấy Miền Nam và giao đất cho UBND huyện Kon Rẫy quản lý, bố trí sử dụng theo quy định

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 26/6/2015 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum của Công ty TNHH MTV Nguyên liệu giấy Miền Nam khi chuyển sang Công ty cổ phần;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 388/TTr-STNMT ngày 30/7/2018 (kèm theo Biên bản làm việc ngày 01/02/2018 giữa Công ty TNHH MTV Nguyên liệu giấy Miền Nam với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kon Rẫy và UBND các xã: Đăk Tô Re, Đăk Tô Lung, Tân Lập, Đăk Kôi và Công văn số 190/Cv-NLG MN.2018 ngày 07/8/2018 của Công ty TNHH MTV nguyên liệu giấy Miền Nam về việc thống nhất UBND tỉnh Kon Tum thu hồi một phần diện tích đất của Công ty và giao lại cho địa phương quản lý),

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi phần diện tích đất dưới đây do Công ty TNHH MTV Nguyên liệu giấy Miền Nam đang quản lý và giao cho UBND huyện Kon Rẫy quản lý, bố trí sử dụng theo quy định, như sau:

**1. Vị trí:** Tại các xã: Đăk Tô Re, Đăk Tô Lung, Tân Lập và xã Đăk Kôi, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum (kèm theo biểu tổng hợp diện tích đất và sơ đồ vị trí thu hồi đất được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 30/7/2018).

**2. Diện tích thu hồi:** 329.436 m<sup>2</sup>, trong đó:

- Xã Đăk Tô Re: 46.760 m<sup>2</sup>.
- Xã Đăk Tô Lung: 108.278 m<sup>2</sup>.
- Xã Tân Lập: 21.771 m<sup>2</sup>.
- Xã Đăk Kôi: 152.627 m<sup>2</sup>.



**3. Hiện trạng sử dụng đất:** Đất không có rừng trồng, Công ty TNHH MTV Nguyên liệu giấy Miền Nam không còn nhu cầu sử dụng.

**4. Lý do thu hồi:** Thực hiện theo phương án sử dụng đất của Công ty TNHH MTV nguyên liệu giấy Miền Nam đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 26/6/2015 và đề nghị của Công ty tại Công văn số 190/Cv-NLGMN.2018 ngày 07/8/2018.

**Điều 2:** Tổ chức thực hiện.

1. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật.

- Phối hợp với Công ty TNHH MTV Nguyên liệu giấy Miền Nam bàn giao đất trên thực địa cho UBND huyện Kon Rẫy quản lý.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính; thu hồi, chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty TNHH MTV Nguyên liệu giấy Miền Nam theo đúng quy định.

2. UBND huyện Kon Rẫy có trách nhiệm quản lý, bố trí sử dụng diện tích đất được giao nêu trên theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Kon Rẫy, Giám đốc Công ty TNHH MTV Nguyên liệu giấy Miền Nam và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;

- Lưu VT-NNTN 

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT.CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Ngọc Tuấn**



**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH KON TUM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**BIỂU TỔNG HỢP DIỆN TÍCH ĐẤT THU HỒI  
CỦA CÔNG TY TNHH MTV NGUYÊN LIÊU GIẤY MIỀN NAM**  
(Kèm theo Quyết định số **872** /QĐ-UBND ngày **20** /8 /2018 của UBND tỉnh)

Số TT	GCN số	Tờ bản đồ số	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Ghi chú
1	AE 011594	9	114	51.780	Xã Đăk Kôi
			130	50.753	
			243	50.094	
				<b>152.627</b>	
2	AE 011581	5	185	72.916	Xã Đăk Tơ Lung
			206	8.231	
			207	710	
			208	26.421	
				<b>108.278</b>	
3	AE 011578	1	158-1	46.760	Xã Đăk Tờ Re
				<b>46.760</b>	
4	AE 011579	1	192	21.711	Xã Tân Lập
				<b>21.711</b>	
<b>TỔNG DIỆN TÍCH</b>				<b>329.436</b>	