

Số: **873** /QĐ-UBND

Kon Tum, ngày **20** tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho UBND huyện Ia H'Drai để thực hiện Dự án khai thác quỹ đất để phát triển kết cấu hạ tầng Khu trung tâm hành chính huyện

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 533/QĐ-UBND ngày 19/5/2016 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án khai thác quỹ đất để phát triển kết cấu hạ tầng khu Trung tâm hành chính huyện Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 1282/QĐ-UBND ngày 30/11/2017 của UBND tỉnh Kon Tum về việc điều chỉnh Quyết định số 533/QĐ-UBND ngày 19/5/2016 của UBND tỉnh Kon Tum;

Xét đề nghị của UBND huyện Ia H'Drai tại Tờ trình số 56/TTr-UBND ngày 13/7/2018 (kèm theo Văn bản số 932/SNN-KH ngày 11/6/2018 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn) và Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 402/TTr-STNMT ngày 07/8/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi, chuyển mục đích sử dụng phần diện tích đất dưới đây từ đất chưa sử dụng, đất giao thông sang đất ở tại nông thôn và giao đất cho UBND huyện Ia H'Drai để thực hiện Dự án khai thác quỹ đất để phát triển kết cấu hạ tầng khu Trung tâm hành chính huyện Ia H'Drai, như sau:

1. Vị trí: Tại thôn 1, xã Ia Toi huyện Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum (kèm theo bản đồ địa chính khu đất do Công ty cổ phần Kỹ thuật tài nguyên và môi trường TTG Kon Tum lập tháng 5/2018 được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 29/5/2018)

2. Diện tích: 129.388m², trong đó:

- Đất quy hoạch đường giao thông : 30.153,9m².

- Đất quy hoạch công trình công cộng : 6.730,1m².

- Đất quy hoạch bãi đậu xe : 15.393,9m².
- Đất quy hoạch thương mại - Dịch vụ : 3.566,5m².
- Đất quy hoạch khu dân cư : 73.543,6m².

3. Hiện trạng: Đất chưa sử dụng và đất giao thông (đường mòn) do UBND xã Ia Toi quản lý.

Điều 2: Tổ chức thực hiện.

1. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật.
- Phối hợp với chính quyền địa phương bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất.
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Ia H'Drai có trách nhiệm quản lý, bố trí sử dụng diện tích đất được giao nêu trên theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Ia H'Drai và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu VT-NNTN 

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH




Lê Ngọc Tuấn