

Số: 846/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 15 tháng 8 năm 2018

### QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất và cho Công ty TNHH Nghĩa Trí thuê đất để sử dụng vào mục đích khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 441/QĐ-UBND ngày 02/5/2018 của UBND tỉnh chấp thuận nhà đầu tư Công ty TNHH Nghĩa Trí thực hiện dự án đầu tư khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường;

Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số 718/GP-UBND ngày 12/7/2018 của UBND tỉnh Kon Tum;

Xét Đơn xin thuê đất ngày 13/7/2018 của Công ty TNHH Nghĩa Trí và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 404/TTr-STNMT ngày 07/8/2018;

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi, chuyển mục đích sử dụng phần diện tích đất dưới đây từ đất sông suối sang đất sản xuất vật liệu xây dựng và cho Công ty TNHH Nghĩa Trí thuê đất để sử dụng vào mục đích khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường, như sau:

**1. Vị trí:** Đất có mặt nước thuộc lòng sông Đăk Snghé, thuộc địa phận thôn 3, xã Tân Lập; thôn 8 xã Đăk Tơ Lung và thôn 13 xã Đăk Ruông, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum (Kèm theo sơ đồ trích lục vị trí đất do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 06/8/2018).

**2. Diện tích:** 18.976m<sup>2</sup>, trong đó:

- Trên địa bàn xã Tân Lập: 5.212m<sup>2</sup>.

- Trên địa bàn xã Đăk Ruông: 3.399m<sup>2</sup>.

- Trên địa bàn xã Đăk Tơ Lung: 10.365m<sup>2</sup>.

**3. Hiện trạng:** Đất mặt nước, thuộc lòng sông Đăk Snghé, do UBND xã Tân Lập, UBND xã Đăk Tơ Lung và UBND xã Đăk Ruông quản lý.

**4. Hình thức thuê đất:** Trả tiền thuê đất hàng năm.

**5. Thời hạn cho thuê đất:** 7 năm 6 tháng.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật;
- Phối hợp với chính quyền địa phương tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất;
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Kon Rẫy, Giám đốc Công ty TNHH Nghĩa Trí và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;

- Lưu VT;NNTN

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Ngọc Tuấn**