

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt Thiết kế kỹ thuật - Dự toán xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai của 03 xã Pờ Y, Sa Loong, Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 45/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ về hoạt động đo đạc và bản đồ;

Căn cứ Thông tư số 14 /2017/TT-BTNMT ngày 20 tháng 7 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Ban hành định mức kinh tế kỹ thuật đo đạc địa chính, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập hồ sơ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư 136/2017/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định lập, quản lý, sử dụng kinh phí chi hoạt động kinh tế đối với các nhiệm vụ chi về Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Công văn số 130/TCQLĐĐ-CĐKĐĐ ngày 18 tháng 01 năm 2019 của Tổng cục quản lý đất đai - Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc góp ý Thiết kế kỹ thuật - Dự toán xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai của các xã, thị trấn thuộc huyện Ngọc Hồi và huyện Đăk Glei;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 172/TTr-STNMT ngày 08 tháng 4 năm 2019 (kèm theo Biên bản thẩm định ngày 08 tháng 11 năm 2018 của Hội đồng thẩm định được thành lập theo Quyết định số 1602/QĐ-UBND ngày 28 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Thiết kế kỹ thuật - Dự toán xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai của 03 xã Pờ Y, Sa Loong, Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum, do Sở Tài nguyên và Môi trường trình, với các nội dung chính như sau:

1. Khối lượng công việc thực hiện:

a. Xây dựng lưới địa chính: 163 điểm

b. Đo đạc lập bản đồ địa chính: 17.667,70 ha gồm:

- Tỷ lệ 1/1000: 4.432,61 ha

- Tỷ lệ 1/2000: 13.235,09 ha

c. Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 15.637 hồ sơ gồm:

- Cấp lần đầu: 11.102 hồ sơ

- Cấp đổi: 4.535 hồ sơ

d. Xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính: 3 xã Pờ Y, Sa Loong, Đăk Xú gồm:

- Xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính: 55.410 thửa

- Xây dựng dữ liệu không gian đất đai nền: 3 xã

- Quét giấy tờ pháp lý: 31.274 trang A3 và 125.096 trang A4.

2. Kinh phí thực hiện: Tổng dự toán kinh phí thực hiện là: 83.624.169.459 đồng. Làm tròn: 83.624.169.000 đồng (*Tám mươi ba tỷ, sáu trăm hai mươi bốn triệu, một trăm sáu mươi chín ngàn đồng y*), trong đó:

- Kinh phí đo đạc lập bản đồ địa chính	51.289.794.124
- Kinh phí đăng ký cấp giấy	12.669.184.113
- Xây dựng cơ sở dữ liệu	7.011.041.927
- Đầu tư mua sắm tài sản và trang thiết bị	1.873.404.173
- Đào tạo và chuyển giao công nghệ	151.150.000
- Kinh phí khác (kiểm tra, nghiệm thu, khảo sát...)	3.027.397.899
- Thuế giá trị gia tăng (10%)	7.602.197.224

(có hồ sơ thiết kế kỹ thuật - Dự toán kèm theo)

3. Nguồn vốn thực hiện: Từ nguồn kinh phí Trung ương hỗ trợ.

4. Phương thức thực hiện: Đấu thầu theo quy định.

5. Thời gian thực hiện: Năm 2019 - 2020.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chịu trách nhiệm về sự chính xác của số liệu, khối lượng đề nghị theo Thiết kế kỹ thuật - dự toán.

- Tổ chức triển khai thực hiện theo đúng Thiết kế kỹ thuật - dự toán đã được phê duyệt, hướng dẫn của Bộ Tài nguyên và Môi trường và các quy định hiện hành; đồng thời căn cứ nguồn vốn hỗ trợ của Trung ương để tổ chức triển khai thực hiện đảm bảo phù hợp tiến độ; tiếp tục tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh kiến nghị Trung ương hỗ trợ kinh phí để thực hiện.

- Phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính và các đơn vị liên quan tổ chức triển khai các nội dung trên theo đúng quy định hiện hành.

2. Hội đồng thẩm định được thành lập theo Quyết định số 1602/QĐ-UBND ngày 28 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân tỉnh về nội dung thẩm định dự án trên.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT-NNTN1.

u

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Tuấn