

Số: 8/19/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 07 tháng 8 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

V/v phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án:  
Điểm dân cư thôn 1 thị trấn Sa Thầy.

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương 2015;

Căn cứ Luật bảo vệ môi trường 2014;

Căn cứ Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14/2/2015 của Chính phủ quy định về quy hoạch bảo vệ môi trường, đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 27/2015/TT-BTNMT ngày 29/5/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường;

Xét nội dung Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án: Điểm dân cư thôn 1 thị trấn Sa Thầy đã được chỉnh sửa, bổ sung theo ý kiến của các thành viên Hội đồng thẩm định, gửi kèm Văn bản số 74/CV-BQL ngày 30/7/2018 của Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng huyện Sa Thầy;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 389/TTr-STNMT ngày 01/8/2018 (kèm theo hồ sơ),

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án: Điểm dân cư thôn 1 thị trấn Sa Thầy (sau đây gọi là dự án) được lập bởi Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng huyện Sa Thầy (sau đây gọi là Chủ dự án) với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Phạm vi, quy mô, công suất của dự án:

- Địa điểm thực hiện dự án: Thôn 1, thị trấn Sa Thầy, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

- Quy mô dự án:

+ Diện tích dự án: 178.772 m<sup>2</sup> (Trong đó: Diện tích dự kiến bán đấu giá: 91.163,4 m<sup>2</sup>; diện tích đất xây dựng cơ sở hạ tầng và đất khác: 87.608,6 m<sup>2</sup>).

+ Loại công trình: Công trình giao thông, công trình dân dụng.

+ Cấp công trình: Cấp IV.

- Các hạng mục đầu tư:

+ Đầu tư 11 tuyến đường đô thị.

- + Đầu tư xây dựng trường mầm non.
- + Đầu tư lưới điện hạ thế phục vụ nhu cầu sinh hoạt.
- + Các hạng mục công trình phụ trợ khác: san ủi, san gạt mặt bằng tạo quỹ đất đấu giá xây dựng cơ sở hạ tầng, cắm mốc chia lô.

## 2. Yêu cầu bảo vệ môi trường đối với Dự án:

Chủ đầu tư và Chủ dự án có trách nhiệm thực hiện đúng những nội dung đã được nêu trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường và những yêu cầu bắt buộc sau đây:

- Tuân thủ nghiêm ngặt các Tiêu chuẩn Việt Nam, Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về môi trường và các quy định của pháp luật hiện hành trong quá trình xây dựng và thiết kế các hạng mục công trình của dự án.

- Có biện pháp xử lý nước thải, khí thải, chất thải rắn, giảm thiểu tiếng ồn, độ rung đảm bảo theo các yêu cầu:

- + Xử lý nước thải sinh hoạt đạt QCVN 14: 2008/BTNMT - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về nước thải sinh hoạt trước khi xả thải ra môi trường tiếp nhận.

- + Đảm bảo môi trường không khí tại khu vực dự án đạt QCVN 05:2013/BTNMT - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về chất lượng không khí xung quanh và QCVN 06:2009/BTNMT - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về một số chất độc hại trong không khí xung quanh; đảm bảo môi trường trong khu vực dự án đạt Tiêu chuẩn vệ sinh lao động theo Quyết định số 3733/QĐ-BYT ngày 10/10/2002 của Bộ Y tế và các Quy chuẩn do Bộ Y tế ban hành (*tiêu biểu như: QCVN 24/2016/BYT về Tiếng ồn - Mức tiếp xúc tiếng ồn cho phép tại nơi làm việc; QCVN 26/2016/BYT về Vi khí hậu - Giá trị cho phép vi khí hậu tại nơi làm việc; QCVN 27/2016/BYT về Rung - Giá trị cho phép tại nơi làm việc*).

- + Quản lý (*thu gom, phân loại, lưu giữ, vận chuyển, xử lý*) chất thải rắn thông thường, nguy hại theo quy định tại Nghị định số 38/2015/NĐ-CP ngày 24/4/2015 của Chính phủ và Thông tư số 36/2015/TT-BTNMT ngày 30/6/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

- + Có biện pháp giảm thiểu tiếng ồn đạt QCVN 26:2010/BTNMT - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về tiếng ồn; độ rung đảm bảo đạt QCVN 27:2010/BTNMT - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về độ rung.

- Xây dựng các hạng mục của dự án theo đúng thiết kế cơ sở đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt. Bố trí khu vực lán trại công nhân, kho bãi tập kết nguyên vật liệu, bãi thải ở những nơi đảm bảo yêu cầu về an toàn về môi trường và phù hợp với quy hoạch tại địa phương trong suốt quá trình thi công.

- Xây dựng phương án và tổ chức quản lý, giám sát chặt chẽ đội ngũ công nhân thực hiện dự án nhằm đảm bảo an toàn trong thi công và ngăn chặn các hành vi gây ảnh hưởng đến môi trường xung quanh khu vực thực hiện Dự án.

- Lập và tổ chức thực hiện Phương án phòng chống sự cố về môi trường; trong quá trình hoạt động nếu phát hiện dấu hiệu hoặc xảy ra sự cố về môi trường thì cần phải ngăn chặn sự cố, dừng ngay các hoạt động của dự án gây ra sự cố; tổ chức ứng cứu khắc phục sự cố, thông báo khẩn cấp cho Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Sa Thầy để phối hợp giải quyết.

- Thực hiện đầy đủ chương trình giám sát môi trường khu vực dự án theo đúng nội dung Báo cáo đánh giá tác động môi trường được phê duyệt. Báo cáo kết quả quan trắc, giám sát về cơ quan quản lý nhà nước về bảo vệ môi trường để theo dõi, kiểm tra.

**3. Các điều kiện kèm theo:**

- Sử dụng đất đúng qui định của Luật đất đai.  
- Phối hợp với chính quyền địa phương thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, đền bù thiệt hại theo đúng quy định hiện hành.

- Có trách nhiệm hợp tác và tạo điều kiện thuận lợi để cơ quan quản lý nhà nước về bảo vệ môi trường tiến hành các hoạt động giám sát, kiểm tra việc thực hiện các nội dung, biện pháp bảo vệ môi trường của Dự án, cung cấp đầy đủ các thông tin, số liệu liên quan khi được yêu cầu.

- Đảm bảo kinh phí để thực hiện các hoạt động bảo vệ môi trường và chương trình quan trắc, giám sát môi trường hàng năm theo như Báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt.

- Thực hiện nghiêm theo Thông báo số 191/TB-VPCP ngày 22/7/2016 của Văn phòng Chính phủ, Kết luận của Thủ tướng Nguyễn Xuân Phúc tại hội nghị về các giải pháp khôi phục rừng bền vững vùng Tây Nguyên nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu giai đoạn 2016 - 2020.

- Thực hiện nghiêm trách nhiệm của chủ đầu tư, chủ dự án sau khi báo cáo đánh giá tác động môi trường được phê duyệt được quy định tại: Điều 16, Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 của Chính phủ; Điều 10, Thông tư 27/2015/TT-BTNMT ngày 29/5/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường và các yêu cầu về bảo vệ môi trường của UBND tỉnh.

**Điều 2. Chủ đầu tư và Chủ dự án có trách nhiệm:**

1. Lập và gửi kế hoạch quản lý môi trường của dự án để niêm yết công khai theo quy định pháp luật.

2. Thực hiện nghiêm túc các yêu cầu về bảo vệ môi trường, các điều kiện nêu tại Điều 1 Quyết định này và các nội dung bảo vệ môi trường khác đã đề xuất trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường.

3. Trong quá trình thực hiện nếu Dự án có những thay đổi so với báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt, phải có văn bản báo cáo và chỉ được thực hiện những thay đổi sau khi có văn bản chấp thuận của Ủy ban nhân dân tỉnh.

**Điều 3.** Quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án là căn cứ để cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định các bước tiếp theo của dự án theo quy định tại Khoản 2 Điều 25 Luật bảo vệ môi trường.

**Điều 4.** Ủy nhiệm Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện việc kiểm tra, giám sát việc thực hiện các nội dung bảo vệ môi trường trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường được phê duyệt tại Quyết định này.

**Điều 5.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

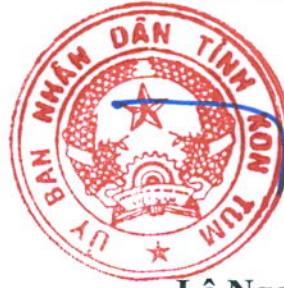
Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Sa Thầy, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư và xây

dụng huyện Sa Thầy, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- VP UBND tỉnh;
- Lưu VT-NNTN6

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Ngọc Tuấn**