

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2023

### QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE 535163 cho ông Hoàng Minh Tâm và bà Nguyễn Thị Minh trên địa bàn Thành Phố Kon Tum

### SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;*

*Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 90/TTr-VPĐKĐĐ ngày 03 tháng 02 năm 2023.*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CE 535163 , số vào sổ cấp GCN: CH05216 do UBND TP Kon Tum cấp ngày 07/10/2016 cho ông Hoàng Minh Tâm và bà Nguyễn Thị Minh với thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

- \*. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CE 535163 .
- Thửa đất số: 72; Tờ bản đồ số: 50;
- Địa chỉ thửa đất: Đường Trần Văn Ôn, phường Trường Chinh, TP Kon Tum, tỉnh Kon Tum;
- Diện tích cấp giấy: 656,1 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng : Đất ở 400 m<sup>2</sup> ; Đất trồng cây hàng năm khác 256,1 m<sup>2</sup>.
- Thời hạn sử dụng đất: Đất ở lâu dài. Đất trồng cây hàng năm khác:10/2019.

\* Ngày 30/01/2023 Chi nhánh VPĐK đất đai thành phố Kon Tum gia hạn tiếp tục sử dụng đất trồng cây hàng năm khác đến tháng 10/2069 theo hồ sơ số 005216.GH.001./.

\* Lý do hủy: Trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CE 535163 đã bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan, thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính và ký cấp lại Trang bổ sung cho hộ gia đình, cá nhân theo quy định.

- Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai TP Kon Tum, UBND TP Kon Tum, UBND phường Trường Chinh, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và ông Hoàng Minh Tâm cùng vợ là bà Nguyễn Thị Minh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 4;
- GD, các PGD Sở;
- Ngân hàng Nhà nước – CN tỉnh Kon Tum  
(để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh Kon Tum;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**A Byot**