

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2024

### QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ cấp GCN CT00124, seri số BĐ 631731, do UBND tỉnh Kon Tum cấp ngày 17/03/2011 cho Trung tâm bảo trợ xã hội tỉnh Kon Tum.

### SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính; Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 251/QĐ-STNMT ngày 16 tháng 5 năm 2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, về việc bãi bỏ Quyết định số 102/QĐ-STNMT ngày 25 tháng 01 năm 2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 06/TTr-VPĐKĐĐ ngày 11 tháng 01 năm 2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN CT00124, seri số BĐ 631731, do UBND tỉnh Kon Tum cấp ngày 17/03/2011 cho Trung tâm Bảo trợ xã hội tỉnh Kon Tum với thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

- Thừa đất số: 24;

Tờ bản đồ số: 76;

- Địa chỉ thửa đất: Số 115 đường Bắc Kạn, phường Thắng Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

- Diện tích cấp giấy: 13.360,2m<sup>2</sup>;

- Mục đích sử dụng: Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp nhà nước;

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài;

- Nguồn gốc sử dụng đất: Đất có nguồn gốc tôn giáo đã được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

- Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN CT00124, seri số BĐ 631731, do UBND tỉnh Kon Tum cấp ngày 17/03/2011 cho Trung tâm bảo trợ xã hội tỉnh Kon Tum đã bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trung tâm Bảo trợ và Công tác xã hội tỉnh Kon Tum và Trung tâm kiểm soát bệnh tật tỉnh Kon Tum theo Quyết định số 653/QĐ-UBND ngày 26/8/2019 của UBND tỉnh Kon Tum về việc điều chuyển một phần cơ sở hoạt động của Trung tâm Bảo trợ và Công tác xã hội cho Trung tâm kiểm soát bệnh tật.

**Điều 4.** Giao Văn phòng Đăng ký đất đai thông báo Quyết định này đến tổ chức, cá nhân có liên quan và thực hiện chỉnh lý biên động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 5.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, UBND thành phố Kon Tum, UBND phường Thắng Lợi, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan Trung tâm Bảo trợ và Công tác xã hội tỉnh Kon Tum và Trung tâm kiểm soát bệnh tật tỉnh Kon Tum chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 4;
- UBND tỉnh Kon Tum (b/c);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**A Byot**