

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 87 của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 49/2014/QĐ-UBND ngày 16/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 1250/QĐ-UBND ngày 06/11/2019 của UBND tỉnh Kon Tum về việc thu hồi đất của Công ty cổ phần Phúc Kim Tâm và giao đất cho Ủy ban nhân dân huyện Đăk Glei quản lý theo quy định;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 782/TTr - VPĐKĐĐ ngày 20/5/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BX 734670 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum thừa ủy quyền của Chủ tịch UBND tỉnh Kon Tum cấp cho Công ty cổ phần Phúc Kim Tâm ngày 28/12/2015.

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Núi Vai, xã Đăk Kroong và thôn Đăk Brôi, xã Đăk Nhoong, huyện Đăk Glei, tỉnh Kon Tum.

- Diện tích 156.000 m²; Mục đích sử dụng: Đất công trình năng lượng.

- Lý do hủy giấy chứng nhận: Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp Giấy chứng nhận theo quy định tại khoản 7 Điều 87 của Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 của Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo Quyết định này đến tổ chức, cá nhân có liên quan, thực hiện chỉnh lý biên động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 của Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Chủ tịch UBND huyện Đắk Glei, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đắk Glei, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum, Công ty cổ phần Phúc Kim Tâm, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD - BTNMT;
- Ngân hàng nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các phòng công chứng, Văn phòng công chứng);
- Sở TN&MT các tỉnh, thành phố;
- Trung tâm CNTT (Đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Lộc