

QUYẾT ĐỊNH

V/v chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Kon Tum để xây dựng công trình Thủy lợi Đăk Long 1, huyện Ngọc Hồi

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai, số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4405/QĐ-BNN-TCTL ngày 30 tháng 10 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình thủy lợi Đăk Long 1, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 3302/QĐ-BNN-TCTL ngày 07 tháng 8 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình thủy lợi Đăk Long 1, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 282/QĐ-UBND ngày 01 tháng 4 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ Thông báo số 10/TB-HĐND ngày 14 tháng 3 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum về Kết luận của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh về một số nội dung Ủy ban nhân dân tỉnh trình giữa 02 kỳ họp;

Xét đề nghị của Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Kon Tum tại Tờ trình số 13/TTr-BQL ngày 27 tháng 3 năm 2019 và Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 198/TTr-STNMT ngày 19 tháng 4 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng phần diện tích đất dưới đây từ đất trồng cây lâu năm, đất trồng cây hàng năm khác, đất trồng lúa, đất nuôi trồng thủy sản và đất giao thông sang đất thủy lợi và giao đất cho Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Kon Tum để xây dựng công trình Thủy lợi Đăk Long 1, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum, như sau:

1. Vị trí: Xã Sa Loong, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (kèm theo Bản đồ vị trí đất do Công ty TNHH Kỳ Nguyên Kon Tum lập năm 2016 được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 14 tháng 02 năm 2016).

2. Tổng diện tích: 332.077,2m², trong đó:

Đất trồng cây lâu năm là 201.241m², đất trồng cây hàng năm khác là 101.949,9m², đất trồng lúa là 1.827,2m², đất nuôi trồng thủy sản là 7.025,8m², đất thủy lợi là 588,5m², đất giao thông là 10.543,4m², đất sông suối là 8.812,9m², đất chưa sử dụng là 88,5m² (Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi đã thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức theo quy định)

3. Bồi thường: Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Kon Tum đã thực hiện xong việc bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức theo phương án bồi thường, hỗ trợ chi tiết được Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi phê duyệt.

4. Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

5. Thời hạn giao đất: Lâu dài.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp tiền bảo vệ và phát triển đất trồng lúa và phí, lệ phí theo đúng quy định của pháp luật.

- Phối hợp với chính quyền địa phương tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc, thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo qui định.

2. Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Kon Tum có trách nhiệm nộp tiền bảo vệ và phát triển đất trồng lúa theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi, Giám đốc Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Kon Tum và Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu: VT, NNTN₁.



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Ngọc Tuấn