

Số: *1349*/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày *13* tháng *12* năm 2017

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét hồ sơ đăng ký đầu tư dự án Trồng rau, hoa, cây ăn quả xứ lạnh gắn với thí điểm trồng xen sâm dây và một số cây dược liệu khác, ngày 17/11/2017 của Công ty TNHH MTV Phương Tây KonPlong;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 130/TTr-SKHĐT ngày 28/11/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: CÔNG TY TNHH MTV PHƯƠNG TÂY KONPLONG.

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 6101232495 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 05/7/2017.

Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Măng Đen, xã Đăk Long, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **ĐẶNG BÁ TÂY**

Sinh ngày: 01/01/1970

Quốc tịch: Việt Nam

Chứng minh nhân dân số: 211954712

Ngày cấp: 01/07/2013.

Nơi cấp: Công an tỉnh Quảng Ngãi.

Địa chỉ thường trú: Thôn Hà Tây, xã Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.

Chỗ ở hiện nay: Thôn Măng Đen, xã Đăk Long, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum.

Điện thoại: 0167.779.3555

Chức danh: Chủ tịch công ty kiêm Giám đốc.

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:



Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án: TRỒNG RAU, HOA, CÂY ĂN QUẢ XÚ LẠNH GẮN VỚI THÍ ĐIỂM TRỒNG XEN SÂM DÂY VÀ MỘT SỐ LOẠI CÂY DƯỢC LIỆU KHÁC.

2. Mục tiêu dự án: Trồng cây dược liệu: trồng rau, hoa, củ, quả an toàn theo tiêu chuẩn VietGap; trồng cây ăn quả.

3. Quy mô dự án:

- Công suất thiết kế:

+ Trồng cây ăn quả có giá trị kinh tế cao theo tiêu chuẩn VietGap với sản lượng 14 tấn/300 cây Bơ Booth 7/năm.

+ Trồng xen các loại cây dược liệu (Sâm dây, Dương quy, Tam thất bắc) trong diện tích trồng Bơ với sản lượng 15,75 tấn/năm.

- Trồng các loại rau, hoa trên diện tích 200 m² với sản lượng 0,6 tấn/năm.

- Sản phẩm cung cấp: Cây ăn quả có giá trị kinh tế cao theo tiêu chuẩn VietGap; các loại cây dược liệu (Sâm dây, Dương quy, Tam thất bắc).

- Quy mô kiến trúc: Nhà làm việc, nhà kho 40 m²; bể chứa nước 20 m².

4. Địa điểm thực hiện dự án: Tiểu khu 482, thôn Tu Răng, xã Măng Cảnh, huyện Kon Plong, Kon Tum.

5. Diện tích mặt đất sử dụng: 1,78 ha.

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 1.972.972.500 VND (*Một tỷ, chín trăm bảy mươi hai triệu, chín trăm bảy mươi hai nghìn, năm trăm đồng*), trong đó:

- Vốn góp của Công ty TNHH MTV Phương Tây KonPlong là 1.972.972.500 VND (*Một tỷ, chín trăm bảy mươi hai triệu, chín trăm bảy mươi hai nghìn, năm trăm đồng*), chiếm 100% tổng vốn đầu tư, góp bằng tiền mặt, đã góp đủ vốn.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày phê duyệt chủ trương đầu tư.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Thời gian chuẩn bị đầu tư, giải phóng mặt bằng: Quý IV năm 2017.

- Thời gian xây dựng các hạng mục công trình và trồng rau, hoa, quả và cây dược liệu: Từ quý I năm 2018 đến quý II năm 2018.

- Thời gian vận hành, sản xuất kinh doanh và cung cấp sản phẩm: Từ quý III năm 2018.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Nhà đầu tư được hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, các quy định của pháp luật có liên quan và làm thủ tục hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

- Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường, bảo vệ rừng, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

- Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương, nếu Nhà đầu tư không hoàn thành các thủ tục tiếp theo theo quy định, không thực hiện dự án hoặc thực hiện chậm tiến độ so với tiến độ của dự án và không có lý do hợp lý, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ thu hồi chủ trương đầu tư dự án trên và Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm về các khoản chi phí đã đầu tư.

- Nhà đầu tư thực hiện ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư với Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum theo quy định tại Điều 27, Nghị định số 118/2015/NĐ-CP, ngày 12/11/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản gốc; nhà đầu tư được cấp một bản; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Xây dựng;
- UBND huyện Kon Plông;
- Cục Thuế tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, PVP_(HTDT);
- Lưu: VT, HTDT_(PTP).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Tuấn