

NGHỊ QUYẾT

**Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Tổ hợp thương mại,
dịch vụ vui chơi giải trí và nhà phố tại phường Trường Chinh,
thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH KON TUM
KHÓA XI KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Thông tư số 19/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Luật Nhà ở và Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;

Xét Tờ trình số 124/TTr-UBND ngày 22 tháng 10 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc đề nghị thống nhất ý kiến về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Tổ hợp thương mại, dịch vụ vui chơi giải trí và nhà phố; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; Báo cáo số 317/BC-UBND ngày 23 tháng 10 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc tiếp thu, giải trình ý kiến thẩm tra; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất việc điều chỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Tổ hợp thương mại, dịch vụ vui chơi giải trí và nhà phố tại đường Trường Chinh, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

TT	Nội dung điều chỉnh	Hạng mục theo chủ trương đầu tư đã được chấp thuận	Hạng mục đề nghị điều chỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư
01	Quy mô dự án	Hạng mục Đất thương mại, dịch vụ hỗn hợp và chung cư cao cấp (diện tích 8.703,4m ²), trong đó:	Hạng mục Đất thương mại, dịch vụ hỗn hợp (diện tích 8.703,4m ²), trong đó:

		- Khách sạn, trung tâm hội nghị, thương mại, dịch vụ và chung cư cao cấp (diện tích 5.938,9m ²). - Thương mại, dịch vụ khác (diện tích 2.764,5m ²)	- Khách sạn, trung tâm hội nghị, thương mại, dịch vụ (diện tích 5.938,9m ²). - Thương mại, dịch vụ khác (diện tích 2.764,5m ²)
02	Tỷ lệ và số lượng các loại nhà ở	Công trình thương mại, dịch vụ hỗn hợp và chung cư cao cấp: khoảng 150-200 phòng và 230 căn chung cư. Tổng diện tích sàn khoảng 89.084 m ² .	Công trình thương mại, dịch vụ hỗn hợp; khoảng 180 - 260 phòng khách sạn.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện.
2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa XI Kỳ họp chuyên đề thông qua ngày 23 tháng 10 năm 2020./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu Quốc hội;
- Bộ Xây dựng;
- Thường trực Tỉnh uỷ;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Các ban HĐND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể của tỉnh;
- Văn phòng HĐND tỉnh;
- Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Thường trực HĐND-UBND các huyện, thành phố;
- Chi cục Văn thư - Lưu trữ tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Báo Kon Tum;
- Đài PT-TH tỉnh;
- Lưu: VT, TH.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Hòa