

Số: 191/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 26 tháng 02 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất và cho Công ty TNHH MTV Thành Phú Ngọc Hồi thuê đất để thực hiện Dự án đầu tư khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường tại điểm mỏ số 17

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai, số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Kon Tum: Số 427/QĐ-UBND ngày 26/4/2018 phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Ngọc Hồi và số 598/QĐ-UBND ngày 14/6/2018 phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Đăk Tô;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 396/QĐ-UBND ngày 18/4/2018 của UBND tỉnh Kon Tum chấp thuận cho Công ty TNHH MTV Thành Phú Ngọc Hồi thực hiện Dự án đầu tư khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường tại điểm mỏ số 17, sông Pô Kô, ranh giới hành chính thôn Chả Nội 2, xã Đăk Nông, thôn Đăk Romea, xã Đăk Ang, huyện Ngọc Hồi và thôn Đăk Kon, xã Đăk Rơ Nga, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số 821/GP-UBND ngày 07/8/2018 của UBND tỉnh Kon Tum;

Xét Đơn xin thuê đất ngày 23/01/2019 của Công ty TNHH MTV Thành Phú Ngọc Hồi và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 57/TTr-STNMT ngày 13/02/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi, chuyển mục đích sử dụng phần diện tích đất dưới đây từ đất sông suối sang đất sản xuất vật liệu xây dựng và cho Công ty TNHH MTV Thành Phú Ngọc Hồi thuê đất để thực hiện Dự án đầu tư khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường, như sau:

1. Vị trí: Điểm mỏ số 17, lòng sông Pô Kô, ranh giới hành chính thôn Chả Nội 2, xã Đăk Nông, thôn Đăk Romea, xã Đăk Ang, huyện Ngọc Hồi và thôn Đăk Kon, xã Đăk Rơ Nga, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum (ranh giới khu vực khai thác được xác định theo các điểm tọa độ tại Giấy phép số 821/GP-UBND ngày 07/8/2018 của UBND tỉnh Kon Tum).

2. Diện tích: 19.846m², trong đó:

- Khu 1: 15.505m² (diện tích tại xã Đăk Nông, huyện Ngọc Hồi: 7.264m²; diện tích tại xã Đăk Ang, huyện Ngọc Hồi: 8.241m²).

- Khu 2: 4.341m² (diện tích tại xã Đăk Nông, huyện Ngọc Hồi: 2.056m²; diện tích tại xã Đăk Ang, huyện Ngọc Hồi: 561m²; diện tích tại xã Đăk Rơ Nga, huyện Đăk Tô: 1.724m²).

3. Nguồn gốc và hiện trạng: Đất sông suối do UBND xã Đăk Nông, UBND xã Đăk Ang, huyện Ngọc Hồi và UBND xã Đăk Rơ Nga, huyện Đăk Tô quản lý.

4. Thời hạn thuê đất: Đến ngày 07/11/2024.

5. Hình thức thuê đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ tại Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật.

- Phối hợp với chính quyền địa phương và các đơn vị liên quan xác định mốc giới bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Ngọc Hồi, Chủ tịch UBND huyện Đăk Tô, Giám đốc Công ty TNHH MTV Thành Phú Ngọc Hồi và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu VT-NNTN1.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Tuấn