

PHỤ LỤC

Hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất các công trình trên địa bàn thành phố Kon Tum
(kèm theo Quyết định số: 150/QĐ-UBND ngày 08 tháng 3 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum)

STT	Tên loại đất	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
1	Dự án: Đầu tư chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Khu du lịch - Đô thị sinh thái nghỉ dưỡng kết hợp thể thao tại xã Đăk Rơ Wa	
	Đất nông nghiệp tại xã Đăk Rơ Wa, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum	
-	Đất trồng cây hàng năm khác	1,84
-	Đất trồng cây lâu năm	1,82
2	Công trình: Chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp	
2.1	Đất ở tại đô thị phường Ngô Mây, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum	
-	Đường Tôn Đức Thắng (đoạn từ Phan Đình Phùng - Suối Đăk Láp), từ Phan Đình Phùng đến đường vào thôn Plei Trum Đăk Choad + 200m	1,57
-	Đường Tôn Đức Thắng (đoạn từ Phan Đình Phùng - Suối Đăk Láp), đường vào thôn Plei Trum Đăk Choad + 200m - Suối Đăk Láp	1,52
-	Đối với các thửa đất không có đường đi vào	1,79
2.2	Đất nông nghiệp phường Ngô Mây, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum	
-	Đất trồng cây hàng năm khác	1,9
-	Đất trồng cây lâu năm	1,9
-	Đất trồng lúa 02 vụ	1,85
-	Đất nuôi trồng thủy sản	1,78
-	Đất vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở nhưng không được xác định là đất ở, nằm xen kẽ trong khu vực đất ở tại đô thị	3,52