

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM

Số: 276/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Kon Tum, ngày 22 tháng 3 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nông trại hữu cơ
Tuyệt Sơn Kon Plông của Hợp tác xã Nông nghiệp Tuyệt Sơn Kon Plông**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét hồ sơ xin điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nông trại hữu cơ Tuyệt Sơn Kon Plông của Hợp tác xã Nông nghiệp Tuyệt Sơn Kon Plông;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 19/TTr-SKHĐT ngày 09/3/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư số 1626/QĐ-UBND, ngày 30/12/2016 của UBND tỉnh Kon Tum cấp cho Hợp tác xã Nông nghiệp Tuyệt Sơn Kon Plông với các nội dung sau:

1. Điều chỉnh Quy mô dự án tại Khoản 3, Điều 1 như sau:

“- Giai đoạn I:

+ Công suất thiết kế: Trồng cây dược liệu (Hồng Đăng Sâm và Đương Quy) với quy mô 01 triệu cây/năm.

+ Sản phẩm cung cấp: Dược liệu Hồng Đăng Sâm, Đương Quy nguyên chất đóng gói.

+ Quy mô kiến trúc xây dựng: Nhà làm việc 160 m²; nhà kho vật tư 100 m²; nhà ở công nhân 160 m²; nhà chế biến dược liệu 100 m²; bể chứa nước trung chuyển 360 m²; công trình phụ (nhà tắm, nhà vệ sinh, nhà bếp) 120 m²; sân phơi 8.000 m².

+ Diện tích mặt đất sử dụng: 367.968,7 m².



- Giai đoạn 2:

+ Công suất thiết kế: Trồng rau, hoa theo tiêu chuẩn VietGap và PGS với diện tích 07 ha, sản lượng 30 tấn/ha/năm, sản lượng bình quân 210 tấn/năm.

+ Sản phẩm cung cấp: Các loại rau, hoa, quả theo tiêu chuẩn VietGap và PGS.

+ Quy mô kiến trúc xây dựng: Nhà làm việc 160 m²; nhà kho vật tư 100 m²; nhà ở công nhân 160 m²; bể chứa nước trung chuyên 500 m²; công trình phụ (*nhà tắm, nhà vệ sinh, nhà bếp*) 120 m²; sân phơi 8.960 m²; nhà màng 18.000 m²; hệ thống tưới nhỏ giọt Israel.

+ Diện tích mặt đất dự kiến sử dụng: 09 ha ”.

2. Điều chỉnh Tổng vốn đầu tư của dự án tại Khoản 6, Điều 1 như sau:

“Tổng vốn đầu tư của dự án: 17,486 tỷ đồng, trong đó: Vốn góp của Hợp tác xã Nông nghiệp Tuyết Sơn Kon Plông 11,019 tỷ đồng, chiếm 63% tổng vốn đầu tư; vốn vay ngân hàng thương mại 6,467 tỷ đồng, chiếm 37% tổng vốn đầu tư.

- Vốn đầu tư giai đoạn 1: 6,18 tỷ đồng, trong đó: Vốn góp của Hợp tác xã Nông nghiệp Tuyết Sơn Kon Plông 3,895 tỷ đồng, chiếm 63% tổng vốn đầu tư; vốn vay ngân hàng thương mại 2,285 tỷ đồng, chiếm 37% tổng vốn đầu tư.

- Vốn đầu tư giai đoạn 2: 11,306 tỷ đồng, trong đó: Vốn góp của Hợp tác xã Nông nghiệp Tuyết Sơn Kon Plông 7,124 tỷ đồng, chiếm 63% tổng vốn đầu tư; vốn vay ngân hàng thương mại 4,182 tỷ đồng, chiếm 37% tổng vốn đầu tư”.

3. Điều chỉnh Tiến độ thực hiện dự án tại Khoản 8, Điều 1 như sau:

“- Giai đoạn 1:

+ Thời gian chuẩn bị, xây dựng và trồng được liệu: Từ quý I năm 2017 đến quý II năm 2018.

+ Thời gian vận hành, sản xuất kinh doanh và cung cấp sản phẩm: Từ quý III năm 2018.

- Giai đoạn 2:

+ Thời gian chuẩn bị, xây dựng và trồng rau, hoa: Từ quý I năm 2019 đến quý IV năm 2019.

+ Thời gian vận hành, sản xuất kinh doanh và cung cấp sản phẩm: Từ quý I năm 2020 ”.

Điều 2. Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định chủ trương đầu tư số 1626/QĐ-UBND, ngày 30/12/2016 của UBND tỉnh Kon Tum.

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường, lao động, bảo vệ rừng, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.



2. Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Chủ tịch Hội đồng quản trị Hợp tác xã Nông nghiệp Tuyết Sơn Kon Plông và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Điều 5. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản gốc, Hợp tác xã Nông nghiệp Tuyết Sơn Kon Plông được cấp một bản; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND huyện Kon Plông;
- Cục thuế tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, PVP_(HTĐT);
- Lưu: VT, HTĐT_(PTP)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Tuấn

