

PHỤ LỤC 1

(Kèm theo Văn bản số 1499/SXD-QLXD ngày 25/9/2020 của Sở Xây dựng)

BẢNG 1: BẢNG ĐƠN GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG

TT	Nhóm	Đơn giá nhân công xây dựng bình quân (đồng/ngày)	
		Vùng III	Vùng IV
I	Công nhân xây dựng trực tiếp		
1	Nhóm 1 (cấp bậc bình quân 3,5/7)	230.000	226.000
2	Nhóm 2 (cấp bậc bình quân 3,5/7)	233.000	230.000
3	Nhóm 3 (cấp bậc bình quân 3,5/7)	233.000	230.000
4	Nhóm 4 (cấp bậc bình quân 3,5/7)	235.000	231.000
5	Nhóm 5 (cấp bậc bình quân 3,5/7)	236.000	233.000
6	Nhóm 6 (cấp bậc bình quân 3,5/7)	236.000	233.000
7	Nhóm 7 (cấp bậc bình quân 3,5/7)	236.000	233.000
8	Nhóm 8 (cấp bậc bình quân 3,5/7)	236.000	233.000
9	Nhóm 9 (cấp bậc bình quân 2/4)	238.000	235.000
10	Nhóm 10 (cấp bậc bình quân 2/4)	243.000	237.000
II	Kỹ sư (khảo sát xây dựng, thí nghiệm cấp bậc bình quân 4/8)	246.000	237.000
III	Tư vấn xây dựng		
1	Kỹ sư cao cấp chủ nhiệm dự án	880.000	780.000
2	Kỹ sư chính, chủ nhiệm bộ môn	675.000	600.000
3	Kỹ sư	455.000	410.000
4	Kỹ thuật viên trình độ trung cấp, cao đẳng, đào tạo nghề	365.000	328.000
IV	Nghệ nhân (cấp bậc bình quân 1,5/2)	504.000	479.000
V	Thuyền trưởng, thuyền phó		
	Thuyền trưởng (cấp bậc bình quân 1,5/2)	375.000	357.000
	Thuyền phó (cấp bậc bình quân 1,5/2)	348.000	331.000
VI	Thủy thủ, thợ máy (cấp bậc bình quân 2/4)	296.000	280.000
VII	Thợ điều khiển tàu sông (cấp bậc bình quân 1,5/2)	316.000	301.000
VIII	Thợ lặn (cấp bậc bình quân 2/4)	504.000	479.000

Ghi chú:

- Vùng III: Bao gồm thành phố Kon Tum và huyện Đăk Hà.
- Vùng IV: Bao gồm các huyện còn lại.

BẢNG 2: CHI TIẾT ĐƠN GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG

TT	NHÓM NHÂN CÔNG XD	CÔNG TÁC XÂY DỰNG	CẤP BẠC THỢ	HỆ SỐ CẤP BẠC	VÙNG III	VÙNG IV
I	NHÓM NHÂN CÔNG XÂY DỰNG					
1	Nhóm 1	<ul style="list-style-type: none"> - Phát cây, phá dỡ công trình, tháo dỡ kết cấu công trình, bộ phận máy móc, thiết bị; - Nhổ cỏ, cắt tỉa cây; trồng cây cảnh, hoa, cỏ; Bốc xếp, vận chuyển vật liệu; - Đào, đắp xúc, san đất, cát, đá, phế thải; - Đóng gói vật liệu rời; Vận chuyển, bốc vác, xếp đặt thủ công; Các công tác thủ công đơn giản khác. 	Bậc 1/7	1,00	151.316	148.684
			Bậc 2/7	1,18	178.553	175.447
			Bậc 2,5/7	1,285	194.441	191.059
			Bậc 3/7	1,39	210.329	206.671
			Bậc 3,5/7	1,52	230.000	226.000
			Bậc 4/7	1,65	249.671	245.329
			Bậc 4,5/7	1,795	271.612	266.888
			Bậc 5/7	1,94	293.553	288.447
			Bậc 6/7	2,30	348.026	341.974
			Bậc 7/7	2,71	410.066	402.934
2	Nhóm 2	<ul style="list-style-type: none"> - Phục vụ công tác đổ bê tông, làm móng; - Sản xuất, lắp dựng ván khuôn, giàn giáo, giáo an toàn, sàn đạo giá long môn; - Làm cốt thép, thép bản mã, thép hình, thép tấm; Xây, kè đá, bó vỉa nền đường; - Sản xuất lắp dựng vì kèo gỗ, thép, tôn, kính; - Làm trần cốt ép, trần nhựa, mái ngói, fibro xi măng...; Cắt mài đá, ống thép, ống nhựa, tây ri thép, đánh vecni; - Quét vôi ve, nhựa đường; Các công tác làm sạch bề mặt khác; Phục vụ ép, nhỏ, đóng cọc, cừ, larsen (gỗ, tre, thép, bê tông); - Khoan, cắt bê tông; Phục vụ khoan giếng, khoan dẫn, khoan tạo lỗ và các công tác phục vụ công tác khoan như bơm dung dịch chống sụt thành hố khoan, hạ ống vách...; Nhân công làm cọc cát, giếng cát, cọc xi măng đất gia cố, gia cố nền đất yếu. Các công tác khác cùng tính chất công việc. 	Bậc 1/7	1,00	153.289	151.316
			Bậc 2/7	1,18	180.882	178.553
			Bậc 2,5/7	1,285	196.977	194.441
			Bậc 3/7	1,39	213.072	210.329
			Bậc 3,5/7	1,52	233.000	230.000
			Bậc 4/7	1,65	252.928	249.671
			Bậc 4,5/7	1,795	275.155	271.612
			Bậc 5/7	1,94	297.382	293.553
			Bậc 6/7	2,30	352.566	348.026
			Bậc 7/7	2,71	415.414	410.066

3	Nhóm 3	<ul style="list-style-type: none"> - Trát, ốp, lát tường gạch, đá, bê tông, láng nền, lợp mái, trang trí tường, cách âm; - Sơn, bả bề mặt tường, kim loại, gỗ; - Sản xuất, lắp dựng thang sắt, lan can, vách ngăn, cửa sổ trời, hàng rào thép, hàng rào song sắt, cửa song sắt, cửa sắt, hoa sắt, cổng sắt; lam chắn nắng; - Sản xuất và làm sàn gỗ; Làm trần thạch cao, trần nhôm, trần inox, trần thép, đồng...; - Lắp dựng khuôn, cửa thép, gỗ, nhôm, kính, inox, tấm tường panel, tấm sàn, mái 3D-SG, tôn lượn sóng, trụ đỡ tôn lượn sóng; Làm tiêu cảnh, hồ nước nhân tạo; Lắp đặt điện, nước, thông tin liên lạc, phòng cháy chữa cháy; lắp cáp viễn thông thông tin; Các công tác khác cùng tính chất công việc. 	Bậc 1/7	1,00	153.289	151.316
			Bậc 2/7	1,18	180.882	178.553
			Bậc 2,5/7	1,285	196.977	194.441
			Bậc 3/7	1,39	213.072	210.329
			Bậc 3,5/7	1,52	233.000	230.000
			Bậc 4/7	1,65	252.928	249.671
			Bậc 4,5/7	1,795	275.155	271.612
			Bậc 5/7	1,94	297.382	293.553
			Bậc 6/7	2,30	352.566	348.026
			Bậc 7/7	2,71	415.414	410.066
4	Nhóm 4	<ul style="list-style-type: none"> - Sản xuất, lắp đặt các kết cấu, thiết bị phục vụ giao thông, đường bộ, đường sắt, sân bay, bến cảng; - Hoàn thiện mặt đường, mặt cầu: gắn phản quang, lắp đặt giải phân cách, sơn kẻ đường bằng sơn dẻo nhiệt phản quang, làm khe co giãn, lắp đặt gói cầu, cắt trám khe đường lăn sân đỗ; - Phục vụ đổ rải nhựa đường, bê tông nhựa; - Phục vụ đổ bê tông móng, móng, trụ cầu; - Nhân công quét đường nhựa, làm môi nổi ống; Khảo sát xây dựng; Thí nghiệm vật liệu; Các công tác khác cùng tính chất công việc; 	Bậc 1/7	1,00	154.605	151.974
			Bậc 2/7	1,18	182.434	179.329
			Bậc 2,5/7	1,285	198.668	195.286
			Bậc 3/7	1,39	214.901	211.243
			Bậc 3,5/7	1,52	235.000	231.000
			Bậc 4/7	1,65	255.099	250.757
			Bậc 4,5/7	1,795	277.516	272.793
			Bậc 5/7	1,94	299.934	294.829
			Bậc 6/7	2,30	355.592	349.539
			Bậc 7/7	2,71	418.980	411.849
5	Nhóm 5	<ul style="list-style-type: none"> - Gia công, lắp dựng cấu kiện thép, bê tông đúc sẵn, lao dầm, dàn cầu thép, khối hộp; Cốt thép hầm, vòm hầm; - Cốt thép công trình thủy công, trụ pin, trụ biên, đập tràn, dốc nước, tháp điều áp; - Hàn tay nghề cao, đòi hỏi chứng chỉ quốc tế; Kéo rải đường dây hạ thế, trung thế, lắp đặt trạm biến áp; Các công tác khác cùng tính chất công việc 	Bậc 1/7	1,00	155.263	153.289
			Bậc 2/7	1,18	183.211	180.882
			Bậc 2,5/7	1,285	199.513	196.977
			Bậc 3/7	1,39	215.816	213.072
			Bậc 3,5/7	1,52	236.000	233.000
			Bậc 4/7	1,65	256.184	252.928
			Bậc 4,5/7	1,795	278.697	275.155
			Bậc 5/7	1,94	301.211	297.382
			Bậc 6/7	2,30	357.105	352.566
			Bậc 7/7	2,71	420.763	415.414

6	Nhóm 6	<ul style="list-style-type: none"> - Lắp đặt neo cáp dự ứng lực; cáp cầu treo; Lắp đặt máy, thiết bị dây chuyền công nghệ; Lắp đặt máy và thiết bị nâng chuyên; - Lắp đặt thiết bị trộn, khuấy; lắp đặt thiết bị phân ly, lắp đặt đường ống công nghệ; Gia công, lắp đặt thiết bị phi tiêu chuẩn; Lắp đặt máy nghiền, sàng, cấp liệu; - Lắp đặt lò và thiết bị trao đổi nhiệt; - Lắp đặt máy bơm, trạm máy nén khí; - Lắp đặt thiết bị lọc bụi và ống khói, ống bảo ôn; Lắp đặt thiết cân, đóng bao; Lắp đặt thiết bị bunke, bình bể; - Lắp đặt turbin, máy phát điện, thiết bị van; Lắp đặt thiết bị đo lường và điều khiển; Lắp đặt các máy móc, thiết bị phức tạp khác; Các công tác khác cùng tính chất công việc. 	Bậc 1/7	1,00	155.263	153.289
			Bậc 2/7	1,18	183.211	180.882
			Bậc 2,5/7	1,285	199.513	196.977
			Bậc 3/7	1,39	215.816	213.072
			Bậc 3,5/7	1,52	236.000	233.000
			Bậc 4/7	1,65	256.184	252.928
			Bậc 4,5/7	1,795	278.697	275.155
			Bậc 5/7	1,94	301.211	297.382
			Bậc 6/7	2,30	357.105	352.566
			Bậc 7/7	2,71	420.763	415.414
7	Nhóm 7	<ul style="list-style-type: none"> - Công tác sửa chữa máy móc thiết bị phục vụ thi công, máy móc thiết bị lắp đặt công trình, máy móc thiết bị công nghệ... 	Bậc 1/7	1,00	155.263	153.289
			Bậc 2/7	1,18	183.211	180.882
			Bậc 2,5/7	1,285	199.513	196.977
			Bậc 3/7	1,39	215.816	213.072
			Bậc 3,5/7	1,52	236.000	233.000
			Bậc 4/7	1,65	256.184	252.928
			Bậc 4,5/7	1,795	278.697	275.155
			Bậc 5/7	1,94	301.211	297.382
			Bậc 6/7	2,30	357.105	352.566
			Bậc 7/7	2,71	420.763	415.414
8	Nhóm 8	<ul style="list-style-type: none"> - Vận hành máy, thiết bị thi công xây dựng... 	Bậc 1/7	1,00	155.263	153.289
			Bậc 2/7	1,18	183.211	180.882
			Bậc 2,5/7	1,285	199.513	196.977
			Bậc 3/7	1,39	215.816	213.072
			Bậc 3,5/7	1,52	236.000	233.000
			Bậc 4/7	1,65	256.184	252.928
			Bậc 4,5/7	1,795	278.697	275.155
			Bậc 5/7	1,94	301.211	297.382
			Bậc 6/7	2,30	357.105	352.566
			Bậc 7/7	2,71	410.066	402.934

9	Nhóm 9	- Ô tô vận tải thùng, ô tô tự đổ, ô tô tưới nước, tải trọng dưới 25T; cần trục ô tô sức nâng dưới 25T; xe hút mùn khoan; ô tô bán tải; xe ô tô 7 chỗ dùng trong công tác khảo sát; xe hút chân không dưới 10 tấn; máy nén thử đường ống công suất 170CV; ô tô chuyên trộn bê tông dung tích thùng dưới 14.5m ³ ; xe bơm bê tông; máy phun nhựa đường; xe bồn 13m ³ -14m ³ ; xe nâng, xe thang, đầu kéo < 200t....	Bậc 1/4	1,00	201.695	199.153
			Bậc 2/4	1,18	238.000	235.000
			Bậc 3/4	1,40	282.373	278.814
			Bậc 4/4	1,65	332.797	328.602
10	Nhóm 10	- Ô tô tự đổ, tải trọng từ 25T trở lên; ô tô đầu kéo từ 200CV trở lên; ô tô chuyên trộn bê tông dung tích thùng từ 14,5m ³ trở lên; cần trục ô tô sức nâng từ 25T trở lên; xe bồn 30T; ô tô vận tải thùng từ 25T trở lên	Bậc 1/4	1,00	205.932	200.847
			Bậc 2/4	1,18	243.000	237.000
			Bậc 3/4	1,40	288.305	281.186
			Bậc 4/4	1,65	339.788	331.398
II	KỸ SƯ	Khảo sát, thí nghiệm	Bậc 1/8	1,00	175.714	169.286
			Bậc 2/8	1,13	198.557	191.293
			Bậc 3/8	1,26	221.400	213.300
			Bậc 4/8	1,40	246.000	237.000
			Bậc 5/8	1,53	268.843	259.007
			Bậc 6/8	1,66	291.686	281.014
			Bậc 7/8	1,79	314.529	303.021
			Bậc 8/8	1,93	339.129	326.721
III	NGHỆ NHÂN	Chế tác đồ gỗ mỹ nghệ; Chế tác đồ đá mỹ nghệ; Chế tác tượng, biểu tượng	Bậc 1/2	1,00	484.615	460.577
			Bậc 1,5/2	1,04	504.000	479.000
			Bậc 2/2	1,08	523.385	497.423
IV	VẬN HÀNH TÀU THUYỀN					
1	Thuyền trưởng		Bậc 1/2	1,00	365.854	348.293
			Bậc 1,5/2	1,025	375.000	357.000
			Bậc 2/2	1,05	384.146	365.707
2	Thuyền phó		Bậc 1/2	1,00	339.512	322.927
			Bậc 1,5/2	1,025	348.000	331.000
			Bậc 2/2	1,05	356.488	339.073
3	Thủy thủ, Thợ máy		Bậc 1/4	1,00	261.947	247.788
			Bậc 2/4	1,13	296.000	280.000
			Bậc 3/4	1,30	340.531	322.124
			Bậc 4/4	1,47	385.062	364.248

4	Thọ điều khiển tàu sông		Bậc 1/2	1,00	306.796	292.233
			Bậc 1,5/2	1,03	316.000	301.000
			Bậc 2/2	1,06	325.204	309.767
V	THỢ LẶN		Bậc 1/4	1,00	458.182	435.455
			Bậc 2/4	1,10	504.000	479.000
			Bậc 3/4	1,24	568.145	539.964
			Bậc 4/4	1,39	636.873	605.282