

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
Dự án Nhà máy sản xuất phân bón hữu cơ vi sinh
của Công ty cổ phần Phân bón Kon Tum

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHDT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét Hồ sơ đăng ký đầu tư dự án Nhà máy sản xuất phân bón hữu cơ vi sinh của Công ty cổ phần Phân bón Kon Tum;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 12/TTr-SKHDT, ngày 31 tháng 01 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN KON TUM.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 6101228890 do Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 08/5/2017.

Địa chỉ trụ sở: 165 đường Bà Triệu, phường Thắng Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Điện thoại: 0603.855.390

Người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp:

Họ tên: **NGUYỄN PHÚC HẬU** Giới tính: Nam

Chức danh: Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Giám đốc.

Sinh ngày: 01/01/1978 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Chứng minh nhân dân số: 233213937

Ngày cấp: 22/11/2017 Nơi cấp: Kon Tum.

Địa chỉ thường trú: 165 đường Bà Triệu, phường Thắng Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.



Chỗ ở hiện tại: 165 đường Bà Triệu, phường Thắng Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: NHÀ MÁY SẢN XUẤT PHÂN BÓN HỮU CƠ VI SINH.

2. Mục tiêu dự án: Sản xuất phân bón hữu cơ vi sinh.

3. Quy mô dự án:

- Công suất thiết kế: 60.000 tấn/năm.

- Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Phân hữu cơ vi sinh.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Lô đất có ký hiệu D1 (D1.1, D1.5, D1.6, D1.7) thuộc Đồ án quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Cụm công nghiệp – TTCN xã Hoà Bình, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

5. Diện tích mặt đất sử dụng: 1.5 ha.

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 5.950.000.000 đồng (Năm tỷ, chín trăm năm mươi triệu đồng). Trong đó:

- Vốn góp của Chủ đầu tư: 2.500.000.000 đồng (Hai tỷ, năm trăm triệu đồng), chiếm tỷ lệ 42% tổng mức đầu tư, đã thực hiện góp vốn theo vốn điều lệ của Công ty.

- Vốn vay: 3.450.000.000 đồng (Ba tỷ, bốn trăm năm mươi triệu đồng), chiếm tỷ lệ 58% trên tổng mức đầu tư, dự kiến vay từ các tổ chức tín dụng vào khoảng quý III năm 2018.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm, kể từ ngày phê duyệt chủ trương đầu tư.

8. Tiến độ thực hiện dự án: Từ năm 2018 đến năm 2019. Cụ thể:

- Thời gian thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư: Quý I năm 2018.

- Thời gian thực hiện đầu tư xây dựng: Từ quý II đến quý IV năm 2018.

- Thời gian hoàn thành, đưa dự án đi vào hoạt động, cung cấp sản phẩm ra thị trường: Quý I năm 2019.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Nhà đầu tư được hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, các quy định của pháp luật có liên quan và làm thủ tục hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan; đồng thời, tuân thủ các quy định hiện hành về sản xuất và kinh doanh phân bón.



2. Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư, nếu Nhà đầu tư không hoàn thành các thủ tục tiếp theo theo quy định, không thực hiện dự án hoặc thực hiện chậm tiến độ so với tiến độ của dự án và không có lý do hợp lý, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ thu hồi chủ trương đầu tư dự án trên và Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm về các khoản chi phí đã đầu tư.

3. Nhà đầu tư thực hiện ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư với Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum theo quy định tại Điều 27, Nghị định số 118/2015/NĐ-CP, ngày 12/11/2015 Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản gốc; Công ty cổ phần Phân bón Kon Tum được cấp 01 bản; 01 bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Kon Tum;
- Cục thuế tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, PVP_(HTĐT);
- Lưu: VT, HTĐT_(PTP).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Tuấn

