

Số: / STNMT-QHKHSDD

Kon Tum, ngày tháng năm 2024

V/v lấy ý kiến dự thảo kế hoạch sử dụng đất 5 năm thời kỳ 2021-2025 của tỉnh Kon Tum (hồ sơ sau thẩm định góp ý lần 2)

Kính gửi:

- Các Sở, Ngành tỉnh Kon Tum;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Kon Tum.

Căn cứ Quyết định số 1756/QĐ-TTg ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Kon Tum thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; Quyết định số 3468/QĐ-BTNMT ngày 24 tháng 11 năm 2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính nội bộ trong hệ thống hành chính nhà nước thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09 tháng 03 năm 2022 của Thủ tướng Chính phủ (tại phụ lục số 40) phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021-2025; Quyết định 227/QĐ-TTg ngày 12 tháng 3 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc điều chỉnh một số chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2025 được Thủ tướng Chính phủ phân bổ tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09 tháng 3 năm 2022; Thông báo số 34/TB-HĐTĐ ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành của Hội đồng thẩm định Kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh về kết quả thẩm định Kế hoạch sử dụng đất (2021- 2025) của tỉnh Kon Tum;

Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum đã phối hợp với Công ty cổ phần tư vấn và đầu tư xây dựng Phú Thành (đơn vị tư vấn) rà soát và hoàn thiện hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2025 của tỉnh Kon Tum.

Ngày 17 tháng 10 năm 2024, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Công văn số 3091/STNMT-QHKHSDD về việc lấy ý kiến dự thảo kế hoạch sử dụng đất 5 năm thời kỳ 2021-2025 của tỉnh Kon Tum (hồ sơ sau thẩm định); Ngày 15 tháng 10 năm 2024 Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Công văn số 3700/UBND-NNTN Về việc rà soát, tham gia ý kiến đối với dự thảo Kế hoạch sử dụng đất 5 năm thời kỳ 2021-2025 của tỉnh Kon Tum (hồ sơ sau thẩm định). Sở Tài nguyên và Môi trường đã nhận được ý kiến góp ý bằng văn bản của 10 Sở và 8 huyện, thành phố và đã phối hợp với Công ty cổ phần tư vấn và đầu tư xây dựng Phú Thành (đơn vị tư vấn) rà soát và hoàn thiện hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2025 của tỉnh Kon Tum, trình Ủy ban nhân dân tỉnh tại Tờ trình số 410/TTr-STNMT ngày 10 tháng 12 năm 2024 Về việc đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2025 của tỉnh Kon Tum.

Ngày 20 tháng 12 năm 2024, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Thông báo số 9493/TB-VP Thông báo kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm tại buổi làm việc chiều ngày 18 tháng 12 năm 2024, trong đó chỉ đạo: “Giao Sở Tài nguyên và Môi trường yêu cầu đơn vị tư vấn làm việc với Sở Công Thương, Sở Giao thông vận tải, Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố để rà soát lại các chỉ tiêu sử dụng đất, các công trình, dự án có sử dụng đất tại Báo cáo thuyết

*minh, Bản đồ kế hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2025 đảm bảo phù hợp với quy hoạch tỉnh, quy hoạch chuyên ngành, trong đó cần chú ý đến các dự án quan trọng cần triển khai trong năm 2025. Quá trình làm việc, rà soát phải có biên bản khẳng định sự phù hợp giữa đơn vị tư vấn với các sở, ngành, địa phương để làm tài liệu kèm theo hồ sơ trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2025.”*

Do đó, Sở Tài nguyên và Môi trường chuyển hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2025 tỉnh Kon Tum kèm theo Tờ trình số 410/TTr-STNMT ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2025 của tỉnh Kon Tum, đến các Sở, ngành, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố tham gia ý kiến theo các nội dung chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Thông báo số 9493/TB-VP ngày 20 tháng 12 năm 2024 của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh.

**\* Ghi chú:** Chỉ tiêu sử dụng đất của các huyện, thành phố chỉ xác định tới năm 2025 và chấp hành theo Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09 tháng 03 năm 2022 của Thủ tướng chính phủ về việc phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021-2025 và Quyết định số 227/QĐ-TTg ngày 12 tháng 03 năm 2024 của Thủ tướng chính phủ về việc điều chỉnh một số chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2025 được Thủ tướng Chính phủ phân bổ tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09 tháng 3 năm 2022;

Rà soát danh mục dự án đã triển khai từ năm 2021 đến nay và các danh mục tiếp tục thực hiện đến năm 2025 trên địa bàn các huyện, thành phố (*dự án thực hiện sau năm 2025 thì không tổng hợp*).

Chỉ tiêu chuyên mục đích sử dụng đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất, đất rừng đặc dụng, đất trồng lúa sang mục đích khác đến năm 2025.

\* Nội dung tham gia ý kiến đề nghị các Sở, ngành và Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Kon Tum gửi đến Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 26 tháng 12 năm 2024 để tổng hợp hoàn thiện tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh. Quá thời gian đề nghị mà các đơn vị không có ý kiến góp ý thì coi như đã thống nhất với kế hoạch sử dụng đất tỉnh Kon Tum.

Sở Tài nguyên và Môi trường kính báo đến các Sở, ngành và Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Kon Tum được biết, phối hợp hoàn thành nhiệm vụ chung./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh Kon Tum (b/c);
- Giám đốc Sở TN và MT (b/c);
- Văn phòng Đăng ký đất đai (đăng tin);
- Công ty cổ phần tư vấn và đầu tư xây dựng Phú thành (p/h);
- Phòng TN và MT các huyện, thành phố (th/h);
- Lưu: VT, QHKHSDD

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**A Byot**