

Số: /TB-STNMT

Kon Tum, ngày tháng 8 năm 2022

## THÔNG BÁO

Về việc Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum đã thu hồi đất do vi phạm pháp luật Đất đai đối với diện tích đất đã cho Công ty cổ phần Sài Gòn Măng Đen thuê tại thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 về Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 499/QĐ-UBND ngày 09/08/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc thu hồi đất đã cho Công ty cổ phần Sài Gòn Măng Đen thuê và giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý theo quy định;

Được sự Ủy quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum thông báo về việc Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum thu hồi đất đã cho Công ty cổ phần Sài Gòn Măng Đen thuê đất để sử dụng vào mục đích xây dựng Văn phòng làm việc và phòng trưng bày sản phẩm gỗ, nội dung cụ thể như sau:

1. Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum đã ban hành Quyết định số 499/QĐ-UBND ngày 09/08/2022 về việc thu hồi toàn bộ diện tích đất đã cho Công ty cổ phần Sài Gòn Măng Đen thuê Quyết định số 1539/QĐ-UBND ngày 31/12/2007 để sử dụng vào mục đích xây dựng Văn phòng làm việc và phòng trưng bày sản phẩm gỗ và giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý theo quy định.

**Lý do thu hồi:** Công ty cổ phần Sài Gòn Măng Đen đã vi phạm theo quy định tại điểm i khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai năm 2013 theo Kết luận thanh tra số 605/KL-STNMT ngày 17/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum cho phép gia hạn tiến độ sử dụng đất 24 tháng tại Quyết định số 1293/QĐ-UBND ngày 14/11/2019. Tuy nhiên hết thời hạn được gia hạn (ngày hết hạn: ngày 14/11/2021) nhưng Công ty cổ phần Sài Gòn Măng Đen vẫn chưa đưa đất vào sử dụng.

(Gửi kèm Quyết định số 499/QĐ-UBND ngày 09/8/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc thu hồi đất đã cho Công ty cổ phần Sài Gòn Măng Đen thuê và giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý theo quy định)

2. Thông báo về việc thu hồi đất và Quyết định thu hồi đất được đăng trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum và Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum Thông báo để Công ty cổ phần Sài Gòn Măng Đen biết và thực hiện./.

### Nơi nhận:

- Công ty cổ phần Sài Gòn Măng Đen (địa chỉ: Khách sạn Hoa Sim, đường Phạm Văn đồng, Thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông);
- UBND tỉnh Kon Tum;
- UBND huyện Kon Plông;
- Đ/c Giám đốc Sở TNMT;
- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Kon Tum;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum;
- Trung tâm CNTTNTM (đăng tin);
- Lưu VT, QHKHSDĐ, TTr.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**A Byot**