

Số: /QĐ - STNMT Kon Tum, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất của Công ty TNHH
một thành viên lâm nghiệp Kon PLông

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 66 /TTr-VPĐKĐĐ ngày 20 tháng 12 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 11 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho Công ty TNHH một thành viên lâm nghiệp Kon PLông được Sở Tài nguyên và Môi trường ký ngày 26/10/2018 trên địa bàn xã Đăk Long (nay là thị trấn Măng Đen), huyện Kon PLông, tỉnh Kon Tum. Gồm các Giấy chứng nhận có sê ri số: CO 364570; CM 336329; CM 336328; CM 336295; CP 734583; CM 336330; CP 734502; CM 336332; CO 364569; CM 336331; CM 336296.

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận đã cấp có một phần hoặc toàn bộ diện tích thửa đất đã thu hồi giao về địa phương quản lý hoặc đã thu hồi giao cho các tổ chức khác quản lý sử dụng. Một phần diện tích đất cấp sai mục đích sử dụng đất.

(Chi tiết có Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất và Bảng kê diện tích điều chỉnh biến động giảm của Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Kon PLông ký ngày 03/12/2024 kèm theo)

Điều 2.

- Giao Văn phòng Đăng ký đất đai thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan và thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

- Công bố công khai Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

- Công ty TNHH một thành viên lâm nghiệp Kon Plông có trách nhiệm kiểm tra, rà soát toàn bộ diện tích đất đã thu hồi cụ thể đến từng thửa đất, lập thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thu hồi giấy chứng nhận.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và Công ty TNHH một thành viên lâm nghiệp Kon PLông chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh (b/c);
- Lưu: VT, VPĐKĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

A Byot