

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH KON TUM**

Số: /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kon Tum, ngày tháng năm 2024

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của Ban Dân tộc tỉnh được Ủy ban nhân dân tỉnh giao đất tại Quyết định số 579/QĐ-UBND ngày 12 tháng 9 năm 2022 và giao đất cho Ủy ban nhân dân xã Mừng Hoong, huyện Đăk Glei và xã Ngọc Lây, huyện Tu Mơ Rông**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 về Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 2085/QĐ-TTg ngày 31 tháng 10 năm 2016 của Thủ tướng Chính phủ về Phê duyệt chính sách đặc thù hỗ trợ phát triển kinh tế - xã hội vùng dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2017-2020;*

*Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 17 tháng 4 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh về chủ trương đầu tư dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng tại các điểm định canh định cư tập trung theo Quyết định số 2085/QĐ-TTg ngày 31 tháng 10 năm 2016 của Thủ tướng Chính phủ; Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 12 tháng 3 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng tại các điểm định canh định cư tập trung theo Quyết định số 2085/QĐ-TTg ngày 31 tháng 10 năm 2016 của Thủ tướng Chính phủ;*

Căn cứ Quyết định số 538/QĐ-UBND ngày 25 tháng 9 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc Phê duyệt Dự án đầu tư và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình Đầu tư cơ sở hạ tầng tại các điểm định canh định cư tập trung theo Quyết định số 2085/QĐ-TTg ngày 31 tháng 10 năm 2016 của Thủ tướng Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 575/QĐ-UBND ngày 07 tháng 9 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc Phê duyệt điều chỉnh dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng tại các điểm định canh định cư tập trung theo Quyết định số 2085/QĐ-TTg ngày 31 tháng 10 năm 2016 của Thủ tướng Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 100/QĐ-UBND ngày 01 tháng 3 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về Phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Tu Mơ Rông, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 98/QĐ-UBND ngày 01 tháng 3 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về Phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Đăk Glei, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 579/QĐ-UBND ngày 12 tháng 9 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc giao đất cho Ban Dân tộc tỉnh Kon Tum để thực hiện Dự án đầu tư cơ sở hạ tầng tại các điểm định canh, định cư tập trung theo Quyết định số 2085/QĐ-TTg ngày 31 tháng 10 năm 2016 của Thủ tướng Chính phủ;

Căn cứ Văn bản (M) số 934/UBND-KTTH của Ủy ban nhân dân tỉnh ngày 12 tháng 12 năm 2023 về việc giao quản lý tài sản kết cấu hạ tầng công trình: Dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng tại các điểm định canh, định cư tập trung theo Quyết định số 2085/QĐ-TTg ngày 31 tháng 10 năm 2016 của Thủ tướng Chính phủ;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 130/TTr-STNMT ngày 22 tháng 5 năm 2024 và Đơn tự nguyện trả lại đất ngày 07 tháng 5 năm 2024 của Ban Dân tộc tỉnh (Kèm theo Quyết định số 35/QĐ-STC ngày 03 tháng 5 năm 2024 của Sở Tài chính về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành Đầu tư cơ sở hạ tầng tại các điểm định canh, định cư tập trung theo Quyết định số 2085/QĐ-TTg ngày 31 tháng 10 năm 2016 của Thủ tướng Chính phủ và hồ sơ).

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi đất của Ban Dân tộc tỉnh Kon Tum được Ủy ban nhân dân tỉnh giao đất tại Quyết định số 579/QĐ-UBND ngày 12 tháng 9 năm 2022 và giao đất cho Ủy ban nhân dân xã Mường Hoong, huyện Đăk Glei và xã Ngọc Lậy, huyện Tu Mơ Rông, với nội dung cụ thể như sau:

**1. Tổ chức thu hồi đất:** Ban Dân tộc tỉnh.

**2. Tổ chức giao đất:** Ủy ban nhân dân xã Mường Hoong, huyện Đắk Glei và Ủy ban nhân dân xã Ngọc Lậy, huyện Tu Mơ Rông, tỉnh Kon Tum.

**3. Vị trí:** Tại thôn Ngọc Nang, xã Mường Hoong, huyện Đắk Glei và thôn Đắk Kinh 1, thôn Kô Xia, xã Ngọc Lậy, huyện Tu Mơ Rông, tỉnh Kon Tum.

**4. Diện tích:** 121.039,1 m<sup>2</sup> (*Một trăm hai một ngàn không trăm ba chín phẩy một mét vuông*).

- Tại xã Mường Hoong, huyện Đắk Glei với diện tích: 47.508,6 m<sup>2</sup>.

- Tại xã Ngọc Lậy, huyện Tu Mơ Rông với diện tích: 73.530,5 m<sup>2</sup>.

(*Có bản đồ tổng thể phục vụ công tác giao đất công trình điểm định canh định cư tập trung theo Quyết định số 2085/QĐ-TTg ngày 31 tháng 10 năm 2016 của Thủ tướng Chính phủ được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 25 tháng 8 năm 2022 kèm theo*).

**5. Nguồn gốc, hiện trạng sử dụng đất:**

- Nguồn gốc: Đất do Ban Dân tộc tỉnh quản lý được Ủy ban nhân dân tỉnh giao đất tại Quyết định số 579/QĐ-UBND ngày 12 tháng 9 năm 2022.

- Hiện trạng sử dụng đất: Đã xây dựng xong các hạng mục: đường giao thông, cấp nước sinh hoạt, nhà văn hóa cộng đồng theo dự án đầu tư được phê duyệt.

**6. Thời hạn giao đất:** Lâu dài.

**7. Hình thức giao đất:** Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

**Điều 2.** Ban Dân tộc tỉnh chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và Ủy ban nhân dân tỉnh về tính chính xác, hợp pháp, thống nhất số liệu, tài liệu với thực tế và theo đúng quy định của pháp luật. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, Ủy ban nhân dân tỉnh về nội dung thẩm định, tính đầy đủ, chính xác, hợp lệ, thống nhất của hồ sơ, số liệu, tài liệu và nội dung trình.

Căn cứ Điều 1 của Quyết định này các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

**1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:**

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp tiền phí, lệ phí theo đúng quy định của pháp luật.

- Phối hợp với chính quyền địa phương bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Ủy ban nhân dân huyện Đăk Glei, Tu Mơ Rông: Có trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc quản lý, sử dụng diện tích đất được giao nêu trên theo đúng quy định của pháp luật.

3. Ủy ban nhân dân xã Mường Hoong, huyện Đăk Glei và Ủy ban nhân dân xã Ngọc Lây, huyện Tu Mơ Rông: Có trách nhiệm quản lý, sử dụng diện tích đất và tài sản trên đất được giao theo đúng quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Trưởng ban Ban Dân tộc tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện: Đăk Glei, Tu Mơ Rông; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Mường Hoong, huyện Đăk Glei; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Ngọc Lây, huyện Tu Mơ Rông và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (t/hiện);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, các PCVP;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NNTN.BPN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hữu Tháp**