

## **QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi và cho Công ty TNHH xây dựng Đức Tiến Đắk Glei thuê đất để thực hiện Dự án khai thác mỏ cát, sạn, sỏi làm vật liệu xây dựng thông thường tại thôn Đắk Tung, thị trấn Đắk Glei, huyện Đắk Glei, tỉnh Kon Tum

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 ngày 5 năm 2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai, số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 704/QĐ-UBND ngày 27 tháng 7 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt Chủ trương đầu tư thực hiện Dự án khai thác mỏ cát, sạn, sỏi làm vật liệu xây dựng thông thường tại thôn Đắk Tung, thị trấn Đắk Glei, huyện Đắk Glei, tỉnh Kon Tum của Công ty Trách nhiệm hữu hạn xây dựng Đức Tiến Đắk Glei; được điều chỉnh tại Quyết định số 1008/QĐ-UBND ngày 14 tháng 10 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum;*

*Căn cứ Giấy phép Khai thác khoáng sản số 03/GP-UBND ngày 02 tháng 01 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum cấp cho Công ty TNHH xây dựng Đức Tiến Đắk Glei tại điểm mỏ thôn Đắk Tung, thị trấn Đắk Glei, huyện Đắk Glei;*

*Căn cứ Quyết định số 282/QĐ-UBND ngày 27 tháng 3 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Đắk Glei (được tiếp tục thực hiện trong năm 2021 theo quy định tại Điểm 8 Khoản 61 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ Về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai);*

*Xét Đơn xin thuê đất ngày 04 tháng 01 năm 2021 của Công ty TNHH xây dựng Đức Tiến Đắk Glei và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 28/TTr-STNMT ngày 27 tháng 01 năm 2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Nay thu hồi và cho Công ty TNHH xây dựng Đức Tiến Đắk Glei thuê đất để thực hiện Dự án khai thác mỏ cát, sạn, sỏi làm vật liệu xây dựng thông thường tại thôn Đắk Tung, thị trấn Đắk Glei, huyện Đắk Glei, tỉnh Kon Tum, với các nội dung cụ thể như sau:

**1. Vị trí:** Tại thôn Đắk Tung, thị trấn Đắk Glei, huyện Đắk Glei, tỉnh Kon Tum (kèm theo các Sơ đồ trích đo vị trí đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 22 tháng 01 năm 2021).

**2. Diện tích:** 9.321m<sup>2</sup>.

**3. Nguồn gốc và hiện trạng sử dụng đất:** Đất sông suối, đất bãi bồi do Ủy ban nhân dân thị trấn Đắk Glei quản lý.

**4. Bồi thường:** Đất sông suối, đất bãi bồi do Ủy ban nhân dân thị trấn Đắk Glei quản lý nên không phải bồi thường về đất và tài sản trên đất.

**5. Thời hạn thuê đất:** Đến ngày 02 tháng 6 năm 2029.

**6. Hình thức thuê đất:** Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật.

- Phối hợp với chính quyền địa phương bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Công Thương; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Kon Tum; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đắk Glei; Giám đốc Công ty TNHH xây dựng Đức Tiến Đắk Glei và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu VT, NNTN.TDL

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hữu Tháp**