

Số: 10 /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 06 tháng 01 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 20/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 05/01/2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 07 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

 **GIÁM ĐỐC**

PHÓ GIÁM ĐỐC


A BYOT

DANH SÁCH THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / 01 / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Số vào sổ	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Nguyễn Thị Xuân Chí	AP 983699	H00857	14/09/2009	Ngô Mây	117	22	213	HNK	CN
2	Đinh Thị Bửu	BH 544456	CH01919	23/02/2012	Vinh Quang	656	35	787.6	ONT(250) HNK(537.6)	CN
3	Tổng Trường Vinh - Nguyễn Thi Thanh Tuyền	AG 472974	H00217	25/09/2006	Vinh Quang	82	4	396	ONT(100) HNK(296)	CĐ
4	Võ Ngọc Quy - Lê Thị Hoa	BA 252274	CH00085	09/01/2010	Trần Hưng Đạo	37	73	465.4	ODT(200) HNK(265.4)	CĐ
5	Thieu Trần Quang Khánh - Trần Thị Thiêm	CQ 849662	CS06836	14/06/2019	Duy Tân	157	46	74.1	ODT	HT
6	Thieu Trần Quang Khánh - Lê Thị Mùi	CM 800736	CS05739	04/05/2018	Duy Tân	156	46	159.8	ODT	HT
7	Nguyễn Thị Huế	K 245191	885	18/12/1997	Vinh Quang	17	2	132	ODT	CĐ

TỜ TRÌNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài
nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám
đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện
đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài
nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 07 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và
tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum (có danh
sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh
Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT

KT GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI
KON TUM
Vũ Quang An

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 20 /TT-VPĐKKĐĐ, ngày 05 / 01 / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Số vào sổ	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Nguyễn Thị Xuân Chí	AP 983699	H00857	14/09/2009	Ngô Mây	117	22	213	HNK	CN
2	Đinh Thị Bửu	BH 544456	CH01919	23/02/2012	Vinh Quang	656	35	787.6	ONT(250) HNK(537.6)	CN
3	Tổng Tường Vinh - Nguyễn Thị Thanh Tuyền	AG 472974	H00217	25/09/2006	Vinh Quang	82	4	396	ONT(100) HNK(296)	CĐ
4	Võ Ngọc Quy - Lê Thị Hoa	BA 252274	CH00085	09/01/2010	Trần Hưng Đạo	37	73	465.4	ODT(200) HNK(265.4)	CĐ
5	Thiều Trần Quang Khánh - Trần Thị Thiêm	CQ 849662	CS06836	14/06/2019	Duy Tân	157	46	74.1	ODT	HT
6	Thiều Trần Quang Khánh - Lê Thị Mùi	CM 800736	CS05739	04/05/2018	Duy Tân	156	46	159.8	ODT	HT
7	Nguyễn Thị Huế	K 245191	885	18/12/1997	Vinh Quang	17	2	132	ODT	CĐ