

Số: **06** /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày **05** tháng **01** năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 02/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 04/01/2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 16 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đắk Hà (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT (dăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

 **GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**


Trương Đạt

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày /2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Nguyễn Hữu Nữ	AB 548273	12-01-2005	Xã Đăk Hring	63	156b	7,818.0	CLN	
2	Chu Mạnh Tuấn	AP 347496	07-04-2009	Xã Đăk Mar	2	B	270.0	ONT	
3	Nguyễn Xuân Phong	M 161053	24-04-1998	Xã Đăk La	46	18	397.0	ONT	
4	Hộ Bùi Văn Tính	Đ 509215	21/4/2004	Xã Hà Mòn	233	3	280	ODT	
5	Hộ Trần Thị Nhường	X 144479	04-07-2003	TT Đăk Hà	22	55	799	ODT + HNK	
6	Cao Tiến Lập	Đ 509561	15-03-2004	TT Đăk Hà	42a	12	454	ODT + HNK	
7	Phạm Thị Ba	CM 759819	24-07-2018	TT Đăk Hà	385	12	328	HNK	
8	Vũ Xuân Vịnh - Trần Thị Huê	AK 518132	03-08-2007	TT Đăk Hà	260	11	157.7	ODT	
9	Hộ Nguyễn Văn Triều	T 958804	08-11-2001	Xã Đăk Mar	42, 45	5	2576	ODT + HNK	
10	Vũ Ngọc Tuyền	AB 595533	12-01-2005	Xã Đăk La	130a	8	4188	ONT + HNK	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đề nghị quản lý theo quy định./.

11	Vũ Thị Xuân - Trần Đình Sinh	AP 347292	27-05-2009	Xã Đắk Ngok	177a	41	1265	ONT + HNK	/
12	Trần Hai Hoành - Kiều Thị Liễu	CO 364469	27-08-2018	TT Đắk Hà	75	20	420	ODT + HNK	/
13	Vũ Xuân Biêng	AM 901256	04-07-2008	Xã Đắk Mar	49	A	270	ONT	/
14	Nguyễn Thị Bay	M 161885	24-04-1998	Xã Đắk La	16	3	2373.5	T+Vườn	/
15	Hà Thị Quyên	BR 621144	03-03-2014	Xã Đắk UI	15a	3	420	ONT+NN	/
16	Hà Minh Tú	AO 599954	19-02-2009	Xã Hà Môn	49+50	D	504	ONT	

TỜ TRÌNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài
nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám
độc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử
dùng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện
đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kinh trình Sở Tài
nguyên và Môi trường xem xét;

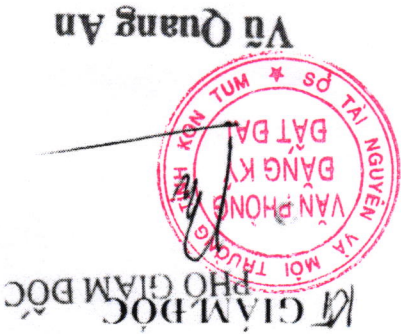
Thu hồi 16 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và
tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà (có danh sách
kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biên động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kinh trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh
Kon Tum xem xét, quyết định/.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT (Hàng).



DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 02/TTr-VPĐKDD, ngày 04/01/2021 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Nguyễn Hữu Nữ	AB 548273	12-01-2005	Xã Đăk Hring	63	156b	7.818.0	CLN	
2	Chu Mạnh Tuấn	AP 347496	07-04-2009	Xã Đăk Mar	2	B	270.0	ONT	
3	Nguyễn Xuân Phong	M 161053	24-04-1998	Xã Đăk La	46	18	397.0	ONT	
4	Hộ Bùi Văn Tính	Đ 509215	21/4/2004	Xã Hà Môn	233	3	280	ODT	
5	Hộ Trần Thị Nhường	X 144479	04-07-2003	TT Đăk Hà	22	55	799	ODT + HNK	
6	Cao Tiến Lập	Đ 509561	15-03-2004	TT Đăk Hà	42a	12	454	ODT + HNK	
7	Phạm Thị Ba	CM 759819	24-07-2018	TT Đăk Hà	385	12	328	HNK	
8	Vũ Xuân Vịnh - Trần Thị Huê	AK 518132	03-08-2007	TT Đăk Hà	260	11	157.7	ODT	
9	Hộ Nguyễn Văn Triều	T 958804	08-11-2001	Xã Đăk Mar	42, 45	5	2576	ODT + HNK	
10	Vũ Ngọc Tuyền	AB 595533	12-01-2005	Xã Đăk La	130a	8	4188	ONT + HNK	

11	Vũ Thị Xuân - Trần Đình Sinh	AP 347292	27-05-2009	Xã Đăk Ngok	177a	41	1265	ONT + HNK	
12	Trần Hải Hoàn - Kiều Thị Liệu	CO 364469	27-08-2018	TT Đăk Hà	75	20	420	ODT + HNK	
13	Vũ Xuân Biêng	AM 901256	04-07-2008	Xã Đăk Mar	49	A	270	ONT	
14	Nguyễn Thị Bảy	M 161885	24-04-1998	Xã Đăk La	16	3	2373.5	T+Vườn	
15	Hà Thị Quyên	BR 621144	03-03-2014	Xã Đăk Ui	15a	3	420	ONT+NN	
16	Hà Minh Tú	AO 599954	19-02-2009	Xã Hà Mòn	49+50	D	504	ONT	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.