

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2482/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 25/12/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 715960, do UBND thành phố Kon Tum cấp cho bà Hồ Thị Như Liên ngày 20/04/2015.

- Địa chỉ thửa đất: Đường Hoàng Văn Thụ, tổ 4, phường Quyết Thắng, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số: 226; tờ bản đồ số: 19.

- Diện tích đất: 333,6m²; Diện tích xây dựng là : 314,35m²; Diện tích sàn là 1.657,5 m².

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị ;

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài ; Nguồn gốc sử dụng đất : Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ do đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất mới Công ty cổ phần Sâm Ngọc Linh Kon Tum (người trúng đấu giá).

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các tổ chức, cá nhân, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ. 

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Lộc

TỜ TRÌNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của Công ty cổ phần Sâm Ngọc Linh Kon Tum, nhận quyền sử dụng đất do trúng đấu giá quyền sử dụng đất từ bà Hồ Thị Như Liên đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 715960 cấp ngày 20/04/2015, do UBND thành phố Kon Tum cấp cho bà Hồ Thị Như Liên.

- Địa chỉ thửa đất: Đường Hoàng Văn Thụ, phường Quyết Thắng, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số: 226; tờ bản đồ số: 19. Diện tích đất: 333,6 m²; Diện tích xây dựng là: 314,35m²; Diện tích sàn là 1.657,5 m² Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

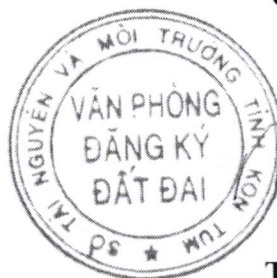
- Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ do đã cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất mới Công ty cổ phần Sâm Ngọc Linh Kon Tum (người trúng đấu giá).

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Trần Thị Đào