

Số: 974 /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày 24 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2242/TT-VPĐKĐĐ ngày 08/12/ 2020,

QUYẾT ĐỊNH;

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành N 482012, số vào sổ 00692, do Ủy ban nhân dân huyện Đăk Hà cấp ngày 15/3/1999 cho Ông Nguyễn Văn Tài và bà Hồ Thị Xuân Uyên, địa chỉ thửa đất tại Xã Đăk Ui, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum (*Nay là Thôn Đăk Kđem, xã Đăk Ngok, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum*).

- Thửa đất số: 281, 250 (*Số thửa cũ là 98, 100*); tờ bản đồ số: 17 (*Số tờ cũ là 77*); Diện tích: 4792.1m² (*Diện tích cũ là: 6884m²*);

- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác;

- Lý do hủy giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận của Ông Nguyễn Văn Tài và bà Hồ Thị Xuân Uyên bị mất.

Điều 2. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan, thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đăk Hà, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum; Chủ tịch UBND xã Đăk Ngok, Ông Nguyễn Văn Tài và bà Hồ Thị Xuân Uyên; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Trung tâm CNTT TN&MT (Đăng tin);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo);
- Các Văn phòng công chứng (biết);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

**Kí GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**


A BYOT

Kon Tum, ngày 08 tháng 12 năm 2020

TỜ TRÌNH

V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các Phó giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất của Ông Nguyễn Văn Tài và bà Hồ Thị Xuân Uyên. Hồ sơ đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục và thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận tại UBND xã Đắk Ngok. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành N 482012, sổ vào sổ 00692, do Ủy ban nhân dân huyện Đắk Hà cấp ngày 15/3/1999 cho Ông Nguyễn Văn Tài và bà Hồ Thị Xuân Uyên, địa chỉ thửa đất tại Xã Đắk Ui, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum (Nay là Thôn Đắk Kđem, xã Đắk Ngok, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum).

- Thửa đất số: 281, 250 (Số thửa cũ là 98, 100); tờ bản đồ số: 17 (Số tờ cũ là 77); Diện tích: 4792.1m² (Diện tích cũ là: 6884m²);

- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác;

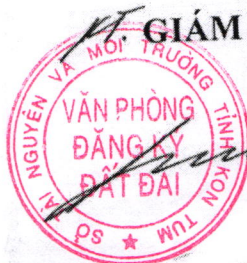
- Lý do hủy giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận của Ông Nguyễn Văn Tài và bà Hồ Thị Xuân Uyên bị mất.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VT.



GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

Trịnh Ngọc Hiếu