

Số: 962/QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 21 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của
Quân đoàn 3 - Sư đoàn 10

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2425/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 21/12/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay thu hồi 03 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp, cụ thể như sau:

1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 566049, sổ vào sổ cấp GCN: T 00022, do UBND tỉnh Kon Tum cấp cho Quân đoàn 3 – Sư đoàn 10 ngày 18/3/1999;

- Địa chỉ thửa đất: Phường Duy Tân, thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum.
- Thửa đất số: 17 ; tờ bản đồ số: 39.
- Diện tích: 70.030m².
- Mục đích sử dụng: Xây dựng kho hậu cần Sư đoàn 10.
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

2. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 566027, sổ vào sổ cấp GCN: T 00021, do UBND tỉnh Kon Tum cấp cho Quân đoàn 3 – Sư đoàn 10 ngày 18/3/1999;

- Địa chỉ thửa đất: Phường Thắng Lợi, thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum.
- Thửa đất số: 01 ; tờ bản đồ số: 99.

- Diện tích : 602.628m².
- Mục đích sử dụng: Xây dựng trụ sở Trung đoàn 66
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

3. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 921756, sổ vào sổ cấp GCN: 00193, do UBND tỉnh Kon Tum cấp cho Sư đoàn 10 – Quân đoàn 3 ngày 14/10/2005.

- Địa chỉ thửa đất: Phường Quang Trung, thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum.
- Thửa đất số: 02 ; tờ bản đồ số: 56.
- Diện tích: 50.313m².
- Mục đích sử dụng: Đất quốc phòng.
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

(Có danh sách kèm theo)

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ. 

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Lộc

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
* 1	Quân đoàn 3 - Sư đoàn 10	N 566049	18/03/1999	Phường Duy Tân, thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum	17	39	70,030.0	Xây dựng kho hậu cần Sư đoàn 10	
* 2	Quân đoàn 3 - Sư đoàn 10	N 566027	18/03/1999	Phường Thắng Lợi, thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum	1	99	602,628.0	Xây dựng trụ sở Trung đoàn 66	
* 3	Quân đoàn 3 - Sư đoàn 10	AC 921756	14/10/2005	Phường Quang Trung, thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum	2	56	50,313.0	Đất quốc phòng	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.

TỜ TRÌNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của
Quân đoàn 3 – Sư đoàn 10**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài
nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám
đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện
đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài
nguyên và Môi trường xem xét:

1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 566049, số vào sổ
cấp GCN: T 00022, do UBND tỉnh Kon Tum cấp cho Quân đoàn 3 – Sư đoàn 10
ngày 18/3/1999;

- Địa chỉ thửa đất: Phường Duy Tân, thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số: 17 ; tờ bản đồ số: 39.

- Diện tích: 70.030m².

- Mục đích sử dụng: Xây dựng kho hậu cần Sư đoàn 10.

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

2. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 566027, số vào sổ
cấp GCN: T 00021, do UBND tỉnh Kon Tum cấp cho Quân đoàn 3 – Sư đoàn 10
ngày 18/3/1999;

- Địa chỉ thửa đất: Phường Thắng Lợi, thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

ngày 19/3

- Địa chỉ thửa đất: Phường Thắng Lợi, thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Thửa đất số: 12

- Thửa đất số: 01 ; tờ bản đồ số: 99.
- Diện tích : 602.628m².
- Mục đích sử dụng: Xây dựng trụ sở Trung đoàn 66
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

3. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 921756, sổ vào sổ cấp GCN: 00193, do UBND tỉnh Kon Tum cấp cho Sư đoàn 10 – Quân đoàn 3 ngày 14/10/2005.

- Địa chỉ thửa đất: Phường Quang Trung, thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum.
- Thửa đất số: 02 ; tờ bản đồ số: 56.
- Diện tích: 50.313m².
- Mục đích sử dụng: Đất quốc phòng.
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

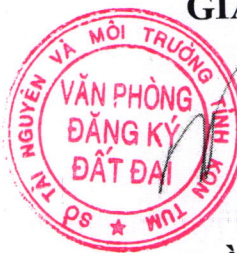
Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

ngày 14/10/2005 Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT(Hoài).

GIÁM ĐỐC



Trần Thị Đào

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 2425/TTr-VPĐKDD, ngày 21 / 12 / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Quân đoàn 3 - Sư đoàn 10	N 566049	18/03/1999	Phường Duy Tân, thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum	17	39	70,030.0	Xây dựng kho hậu cần Sư đoàn 10	
2	Quân đoàn 3 - Sư đoàn 10	N 566027	18/03/1999	Phường Thắng Lợi, thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum	1	99	602,628.0	Xây dựng trụ sở Trung đoàn 66	
3	Quân đoàn 3 - Sư đoàn 10	AC 921756	14/10/2005	Phường Quang Trung, thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum	2	56	50,313.0	Đất quốc phòng	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.