

Số: **728**/QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày **23** tháng **10** năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1949/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 22/10/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

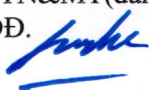
Điều 1. Thu hồi 05 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Sa Thầy (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT (đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.



 **GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC

 **A BYOT**

DANH SÁCH THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày /10/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Sa Thầy

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Ông (bà) Phạm Lạc - Lê Thị Nhị	AC 933000	22/11/2004	TT Sa Thầy	23	51	770	ODT(250) HNK(520)	CD
2	Bà Tạ Thị Hường	CV 554727	21/05/2020	TT Sa Thầy	5	4	5621.3	ODT(125) HNK(5496.3)	CD
3	Ông (bà) Nguyễn Hữu Đức Lương Thị Mai	AA 392696	24/01/2005	Sa Nghĩa	4	90	965	ONT(400) HNK(565)	CD
4	Bà Trần Thị Thục	CV 554663	04/06/2020	Sa Sơn	183	6	1677.5	ONT(400) LNC(1277.5)	CN-TC
5	Hộ ông A Đum	T 884181	06/07/2001	Ya Xier	69, 70	41	3193	ONT(400) HNK(2793)	TKTP

TỜ TRÌNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài
nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám
đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện
đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài
nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 05 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và
tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Sa Thầy (có danh sách
kèm theo).

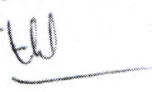
Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

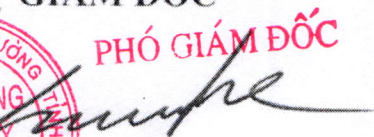
Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh
Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VT.




GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC


Trịnh Ngọc Hiền

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GAN LIÊN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 1949 /TTr-VPĐKKĐĐ, ngày 22 /10/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Sa Thầy

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Ông (bà) Phạm Lạc - Lê Thị Nhị	AC 933000	22/11/2004	TT Sa Thầy	23	51	770	ODT(250) HNK(520)	CĐ
2	Bà Tạ Thị Hương	CV 554727	21/05/2020	TT Sa Thầy	5	4	5621.3	ODT(125) HNK(5496.3)	CĐ
3	Ông (bà) Nguyễn Hữu Đức Lương Thị Mai	AA 392696	24/01/2005	Sa Nghĩa	4	90	965	ONT(400) HNK(565)	CĐ
4	Bà Trần Thị Thục	CV 554663	04/06/2020	Sa Sơn	183	6	1677.5	ONT(400) LNC(1277.5)	CN-TC
5	Hộ ông A Đum	T 884181	06/07/2001	Ya Xier	69, 70	41	3193	ONT(400) HNK(2793)	TKTP