

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 932/TTr – VPĐKDD, ngày 09/6/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 08 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Sa Thầy (có danh sách được lập kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKDD.

 **GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC


A BYOT

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hộ ông Lê Danh Xoan Lê Danh Sơn	BM 984777	19/04/2013	Xã Ya Ly	5	3	19145	CLN	
2	Hộ ông Lê Danh Xoan Lê Danh Sơn	BM 984788	20/06/2013	Xã Ya Ly	TĐ	0	2232	NKH	
3	Dương Khắc Thịnh	y 871105	04-03-2003	Thị trấn Sa Thầy	36; 42; 8; 7; 23; 3	30; 32; 36; 37; 48	22308	ĐRM; CN	
4	Lê Thế Giáo- Đỗ Thị Oanh	BH 561393	12-11-2012	Xã Sa Nhơn	TĐ	47	9,232.7	LNC	
5	Nguyễn Văn Thành Nguyễn Thị Huân	CK 459647	28/9/2017	Thị trấn Sa Thầy	140	78	72.0	ODT	
6	Nguyễn Văn Thành Nguyễn Thị Huân	BB 208600	28/5/2010	Thị trấn Sa Thầy	74Á	78	60.0	ODT	
7	Nguyễn Thị Huyền	BN 361531	13/1/2015	Thị trấn Sa Thầy	05	38	150.0	ODT	
8	Hộ Đình Văn Quốc	Q 232824	25/10/1999	Xã Sa Bình	36a.119a.39	01.02	10,085.0	CN	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.

TỜ TRÌNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài
nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám
đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện
đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài
nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 08 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và
tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Sa Thầy (có danh sách
được lập kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh
Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT(Hải).

PHÓ GIÁM ĐỐC

Trịnh Ngọc Hiếu

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 932 /TTr-VPĐKDD, ngày 09/6/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hộ ông Lê Danh Xoan Lê Danh Sơn	BM 984777	19/04/2013	Xã Ya Ly	5	3	19145	CLN	
2	Hộ ông Lê Danh Xoan Lê Danh Sơn	BM 984788	20/06/2013	Xã Ya Ly	TĐ	0	2232	NKH	
3	Dương Khắc Thịnh	y 871105	04-03-2003	Thị trấn Sa Thầy	36; 42; 8; 7; 23; 3	30; 32; 36; 37; 48	22308	ĐRM; CN	
4	Lê Thế Giáo- Đỗ Thị Oanh	BH 561393	12-11-2012	Xã Sa Nhơn	TĐ	47	9.232.7	LNC	
5	Nguyễn Văn Thành Nguyễn Thị Huân	CK 459647	28/9/2017	Thị trấn Sa Thầy	140	78	72.0	ODT	
6	Nguyễn Văn Thành Nguyễn Thị Huân	BB 208600	28/5/2010	Thị trấn Sa Thầy	74Á	78	60.0	ODT	
7	Nguyễn Thị Huyền	BN 361531	13/1/2015	Thị trấn Sa Thầy	05	38	150.0	ODT	
8	Hộ Đinh Văn Quốc	Q 232824	25/10/1999	Xã Sa Bình	36a,119a,39	01.02	10.085.0	CN	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.